



Idræts- & Fritidssekretariatet

IDRÆTS- & FRITIDSSEKRETARIATET

FACILITETSSTRATEGI FOR GREVE KOMMUNE 2019-22

INDLEDNING

Facilitetsstrategien 2019 – 2022 har til formål at være en langsigtet og strategisk plan for udviklinger og prioriteringer på facilitetsområdet inden for idræt og fritid i Greve Kommune.

Temaer og anbefalinger i facilitetsstrategien funderes på brugeranalyser, samt tendenser, ønsker og behov inden for idræts- og fritidsområdet. Indsatser i facilitetsstrategien udvikles i tråd med Greve Kommunes ejendomsstrategi, kommende planstrategi samt politikker på området.

I forbindelse med arbejdet med strategien er målrettede indsatser mod optimering af brugen, renovering- og vedligeholdelse af eksisterende byggeri, samt øget brugerinddragelse blevet fremhævet som de vigtigste fokusområder for de kommende fire års facilitetsstrategi på idræts- og fritidsområdet.

Med afsæt i Greve Kommunes målsætning om bedst mulig udnyttelse af den eksisterende facilitetsmasse, indledes facilitetsstrategien med fokus på indsatser, der netop relaterer sig til facilitetsudnyttelse af eksisterende såvel som nyt idræts- og fritidsbyggeri. Herefter rettes linsen på den helt store udfordring omkring renovering og vedligeholdelse af faciliteterne. Endelig vil strategien sætte lys på facilitetsbehov samt synlighed og formidling af faciliteterne i Greve Kommune.

INDHOLDSFORTEGNELSE

Indledning	2
Baggrund	4
Processen	5
Idræts- og fritidsvaner samt brug af faciliteter i Greve Kommune	6
Opbygning af Facilitetsstrategien og læsevejledning	8
Facilitetsudnyttelse	10
Renovering og vedligeholdelse af faciliteterne	18
Facilitetsbehov	24
Formidling og synliggørelse af faciliteterne	35
Bilag 1 - Status og analyse for idræts- og fritidsfaciliteterne	40
Bilag 2: Bruttoliste for facilitetsønsker og behov	48
Bilag 3 – kort af faciliteternes placering i Greve Kommune	52

BAGGRUND

Det foreningsbårne Idræts- og Fritidssekretariat (IFS) har i samarbejde med Danmarks Idræts Forbund (DIF) og Center for Politik, Organisation og Borgerbetjening taget initiativ til at udarbejde en facilitetsstrategi for idræts- og fritidsfaciliteter i Greve Kommune 2019-22. Dette med henblik på, at facilitetsstrategien skal fungere som ét samlet strategisk politisk og administrativ værktøj i forbindelse med de kommende års udvikling og prioriteringer af idræts- og fritidsfaciliteter i Greve Kommune.

Facilitetsstrategien er udarbejdet i tråd med Greve Kommunes ejendomsstrategi med ambition om ”kloge kvadratmeter”, og hænger sammen med handleplan 2.3 i Greve Kommunes nuværende Idræts- og Fritidspolitik, hvor der bl.a. er beskrevet følgende indsatser:

1. Arbejde for, at faciliteter til idræt og fritid, ude som inde, fremstår tidssvarende og imødekommer ønsker og behov hos forskellige brugergrupper.

2. Kvalificere prioriteringer på facilitetsområdet med input fra undersøgelser på området og input fra idrættens og fritidens interessenter.

Samtidig skal facilitetsstrategien bruges til at skabe dialog mellem kommunens centre, foreningsliv og de såkaldt selvorganiserede brugere af idræts- og fritidsfaciliteterne.

Strategien præsenterer en række anbefalinger til indsatser for de forskellige facilitetsområder, og er derfor også en plan for, hvordan indkomne ansøgninger om midler til renovering, modernisering og nyetablering bør prioriteres i de kommende år.

Som nævnt indledningsvist er facilitetsstrategien blevet til i tæt samarbejde med Danmarks Idrætsforbund (DIF), hvor Greve Kommune er en af de syv kommuner, som DIF har valgt at gå i samarbejde med i forhold til fokus på facilitetsstrategier. DIF har stået til rådighed som oplægsholder, mødefacilitator samt sparringspartner i forhold til indhold i strategien.

Inden behandlingen af de fire overordnede temaer i strategien præsenteres neden for data omkring antal og placering af faciliteterne. Kortmaterialet fra 2018 stammer fra Greve Kommunes GIS-kort. Se evt. også bilag 3



Idræts- og fritidsfaciliteter i Greve Kommune
2018

Af Idrættens Analyseinstitut og Lokale- & Anlægsfondens facilitetsdatabase fremgår data vedr. antal faciliteter og faciliteter pr. indbygger. En mere detaljeret oversigt over tilstand og status for faciliteterne i kommunen indgår som bilag 1.

	GREVE	GREVE	DANMARK	REGION SJÆLLAND
	Antal anlæg	Indbyggere pr. facilitet		
Atletikanlæg	3	16.658	17.257	15.464
Fitnesscentre	8	6.247	4.232	4.217
Fodboldanlæg	12	4.165	3.087	2.879
Golfanlæg	2	24.987	29.346	27.834
Store idrætshaller (>800 m ²)	15	3.332	3.536	3.422
Små idrætshaller (300-799 m ²)	8	6.247	9.250	9.489
Idrætslokaler/sale (<300 m ²)	21	2.380	2.586	2.783
Rideanlæg	5	9.995	9.968	7.732
Skydeanlæg	4	12.494	7.587	6.524
Svømmeanlæg	1	49.974	15.254	18.153
Tennisanlæg, udendørs	3	16.658	8.922	8.268
Tennishaller	2	24.987	70.502	64.233
Petanqueanlæg/-hal	1	49.974		
Spejderhytter	9	5.553		

PROCESSEN

Det er brugerne af idræts- og fritidsfaciliteterne, som dagligt oplever og har idéer til faciliteternes brug og udvikling. Med dette udgangspunkt er facilitetsstrategien udarbejdet gennem en længere brugerdrevet proces for herved at indsamle viden og idéer fra brugerne af idræts- og fritidsfaciliteterne. Denne brugerdrevet proces har indeholdt afholdelse af fire større og åbne workshops i Tune og Karlslunde hallerne, Greve Idræts Center samt ved Greve Marina. Derudover har der været afholdt separate møder med foreninger, de lokale aftenskoler samt spejderne, via Børne- og Ungdomsorganisationernes Samråd (BUS).

De fire forskellige workshops og separate møder er blevet faciliteret af Idræts- & Fritidssekretariatet i tæt samarbejde med Kultur- & Fritidsafdelingen og Danmarks Idræts Forbund. Formålet med diverse workshops har været at finde fælles forslag til målsætninger og mulige indsatser.

På baggrund heraf har en arbejdsgruppe bestående af udvalgte repræsentanter fra Idrætsrådet, Fritidsrådet samt de unikke faciliteter efterfølgende kategoriseret målsætninger og indsatser til følgende fire hovedtemaer:

Tema 1: Facilitetsudnyttelse

Tema 2: Renovering og vedligeholdelse af faciliteterne

Tema 3: Facilitetsbehov

Tema 4: Formidling og synliggørelse af faciliteterne

Under hvert tema har arbejdsgruppen tilmed prioriteret en række indsatser, som er blevet vurderet og kvalificeret på baggrund af diverse analyser og i et tæt samarbejde med Greve Kommunes Teknik & Miljø samt Dagtilbud og Skoler.

IDRÆTS- OG FRITIDSVANER SAMT BRUG AF FACILITETER I GREVE KOMMUNE

Af idræts- og fritidsvaneundersøgelsen for Greve Kommune (2015) fremgår det, at godt to ud af tre børn i Greve dyrker idræt i foreninger. Foreningsidrættens kontakt med Greves yngre beboere er således relativ stor, men dog noget større blandt de yngste børn (90 %) end blandt børn og unge, når de har rundet 10-års alderen. Der er lidt flere foreningsaktive børn og unge blandt drenge end piger. En del (43 %) af de 13-15 årige er idrætsaktive på egen hånd. Samlet set organiserer hvert tredje barn og unge sin idræt på egen hånd. Den selvorganiserede idræt synes således at vokse i popularitet efterhånden, som børnene bliver ældre. Af samme undersøgelse ses, at 6 % af børn og unge i Greve Kommune går til spejder. Der er flest spejdere blandt Karlslundes børn og unge (11 %), men ellers er variationerne mellem lokalområderne meget små.

Tabel 1.11. Hvor dyrker du idræt, sport, eller motion? Andelen af idrætsaktive børn og unge i Greve Kommune opdelt på køn og alder (pct.)						
n = 2.376	Total	Køn		Alder		
		Drenge	Piger	10 - 12 år	13 - 15 år	16år +
Hal/sal	54	50	58	57	52	46
Fodboldbaner	34	51	16	33	35	30
Hjemme/i haven	19	17	20	14	23	17
Fitnesscenter/ motionsrum	14	14	15	3	23	42
Naturen *	13	10	16	9	17	17
Byrum **	13	13	13	7	18	15
Svømmehal	12	12	13	15	9	12
Andre baner/ anlæg ***	11	7	14	10	11	9
Aktivitetsanlæg ****	2	4	1	2	2	7
Anlæg ved vand *****	1	1	0	0	1	5
Andre faciliteter	4	4	4	5	3	3

* Skov, strand, part mv.
 ** Veje, gade, fortove og lign.
 *** F.eks. tennis, golf, ridning, skydning, atletik.
 **** Skaterbane, idrætslegeplads, parkour, klatrbane, træningspavillon.
 ***** Roning, kano, kajak, sejlsads.

Børn og unges idræts- og fritidsvaner samt behov betyder, at haller/sale er de steder, hvor flest børn og unge i Greve er idrætsaktive. Som det fremgår af ovenstående tabel fra idræts- og fritidsvaneundersøgelsen svarer lidt over halvdelen af de idrætsaktive, at de dyrker idræt i haller/sale, lidt flere piger end drenge. Fodboldbaner er den næstmest populære facilitet, som benyttes af hver tredje idrætsaktive barn og ung, væsentlig flere drenge end piger. Lige knap hver femte bruger hjemmet/haven som rum for idrætsaktiviteter, og hver syvende af de idrætsaktive er aktiv i fitnesscenter/motionsrum. De traditionelle rammer for idrætsaktiviteter i form af indendørs haller og sale synes at tabe lidt af deres appel, mens især fitnesscentre/motionsrum men også offentlige udearealer (naturen og byrum) stiger i popularitet fra de tidlige teenageår¹

Dette billede af brugen af idrætsfaciliteter i Greve harmonerer med tal fra Danskernes motions- og sportsvaner fra 2016. Her viser tallene fra den nationale undersøgelse, at mange børn bruger de traditionelle idrætsfaciliteter såsom idrætshaller, gymnastiksale og boldbaner til at dyrke deres aktiviteter. Men samtidig at børnenes brug af faciliteter varierer på tværs af aldersgrupperne, hvor især svømmehallerne i højere grad bruges af de yngre børn, mens fitness og motionsrum næsten kun bruges af de ældre børn og unge. Overordnet viser den nationale undersøgelse rimelig stor stabilitet omkring børnenes brug af faciliteter. Enkelte tendenser kan dog anes, eksempelvis en mindre fremgang i brugen af fitnesscentre og motionsrum end tidligere.

Voksne borgere i Greve Kommune dyrker oftest sport eller motion som selvorganiserede aktiviteter på egen hånd (53 %). Dernæst følger de foreningsaktive, hvor 43 % har angivet, at de dyrker mindst én af deres idrætsaktiviteter i en forening. Den tredje mest benyttede organisationsform er de kommercielle centre (26 %). 5 % organiserer deres idrætsaktivitet via arbejdspladsen og 4 % via aftenskolen.

Ovennævnte fordeling af de voksnes idræts- og fritidsvaner betyder, at de fire mest benyttede faciliteter blandt voksne i Greve Kommune er: Naturen (50 %), Veje, gader, fortov e.l. (44 %), Fitnesscenter/motionsrum (41 %) og Haller/sale (37 %). Også her registreres en sammenhæng med tal fra den nationale motions- og sportsundersøgelse, som viser, at de fleste voksne dyrker deres aktiviteter i naturen, mens almindelige veje og fitnesscentre er de næstmest populære faciliteter. Brugen af de traditionelle facilitetstyper falder med alderen. Kun gymnastiksalene benyttes i høj grad af de ældre over 50 år, mens brugen af svømmehaller stabiliseres efter teenageårene. Tendenser for udviklingen af voksnes anvendelse af faciliteterne indikerer således, at brugen af fitnesscentre og motionsrum står for den største fremgang over de seneste ni år, mens gymnastiksalene og naturen har fået større andele siden en lignende national undersøgelse i 2011. Traditionelle idrætshaller spiller derimod en dalende rolle i voksne danskernes idrætsliv.²

SÆT FOKUS PÅ BEDRE DRIFT OG LEDELSE AF FACILITETER

De foreløbige hovedresultater af et stort forskningsprojekt om idrætsfaciliteter, som Syddansk Universitet og Idrættens Analyseinstitut gennemfører i 50 danske kommuner frem til 2019 viser, at der ligger uudnyttede potentialer i bedre drift af faciliteterne, der åbner faciliteterne mod flere brugergrupper. Denne viden er essentiel at bringe ind i debatten om idrætsfaciliteter, hvis målet er at få flere danskere til at dyrke idræt:

¹ Syddansk Universitet (2015): Skoleelevers og voksne borgers deltagelse i idræts- og fritidsaktiviteter i Greve Kommune

² Idan (2016): Danskernes motions- og sportsvaner 2016

- Hvordan skaber man eksempelvis drift og ledelse af idrætsfaciliteter, så de bliver vedkommende for de dele af lokalbefolkningen, som ikke af sig selv melder sig ind i facilitetens idrætsfællesskaber?
- Hvilke aktiviteter, behov og interesser skal italesættes og tages i betragtning, når kommuner investerer i nye faciliteter eller i renovering og modernisering af de eksisterende?
- Hvordan sikrer man, at investering i faciliteter følges op at øget aktivitet?

Dertil kommer, at det ofte kan være helt legitimt at bygge eller renovere for at skabe anlæg med højere kvalitet og dermed bedre vilkår for eksisterende brugere. Det er dog en helt anden dagsorden end at fastholde myten om, at det er en udbredt mangel på faciliteter, som er en hindring for mange flere idrætsaktive danskere.³

Ovenstående udviklinger omkring borgernes idræts- og fritidsvaner, foretrukne arenaer og nævnte facilitetsundersøgelse er væsentlig at have in mente i de kommende års udviklinger af idræts- og fritidsfaciliteter i Greve Kommune. Målsætninger og indsatser herfor vil især blive behandlet i kapitlet om facilitetsbehov. Som det imidlertid fremgår i indledningen synes de helt store udfordringer i Greve Kommune at være renoverings- og vedligeholdelsesniveauet af faciliteterne, samt en ubalanceret brug eller begrænset optimering af facilitetsudnyttelsen, hvilket strider imod kommunens ambition om "kloge kvadratmeter". De efterfølgende to kapitler vil særligt adressere disse udfordringer.

Grundlæggende er den nuværende facilitetsmasse til idræts- og fritidsmuligheder i Greve Kommune god. Udfordringen er imidlertid, at mange borgere ikke kender til den brede palette af faciliteter, og ikke mindst mulighederne for at gøre brug heraf. Mange er simpelthen ikke bekendte med, hvilke faciliteter som er etableret ved de forskellige idrætscentre, skoler samt i og langs de blå og grønne områder. Derfor sætter det afsluttende kapitel lys på behov og mulige indsatser, der kan være med til at fremme synligheden og formidlingen af facilitetsmassen.

OPBYGNING AF FACILITETSSTRATEGIEN OG LÆSEVEJLEDNING

Facilitetsstrategien er opbygget med fokus på de fire temaer:

- 1. Facilitetsudnyttelse**
- 2. Renovering og vedligeholdelse af faciliteterne**
- 3. Facilitetsbehov**
- 4. Formidling og synliggørelse af faciliteterne**

Hvert tema indledes med en præsentation, der refererer til nationale og lokale analyser, politikker eller strategier. Herefter præsenteres et oversigtsskema med målsætninger, handlinger/indsatser, økonomi samt ansvar. Når der står handlinger og indsatser under samme kategori, betyder det, at handlinger skal forstås som overordnede indsatser, mens "indsatser" skal læses som mere specifikt anbefalede indsatser, der ønskes realiseret. De enkelte handlinger/indsatser er prioriteret med angivelserne høj, middel og lav.

³ (Idan 29.05.18) Idrætsfaciliteter: Flere mursten hæver sjældent idrætsdeltagelsen

"Ansvarlig" i oversigtsskemaet angiver, hvem der har ansvaret for at sætte aktiviteten i værk – ikke nødvendigvis at bære det økonomiske ansvar.

Ansvarssvarlige er i oversigtsskemaet angivet med forkortelserne:

T&M = Greve Kommunes Teknik & Miljø

K&F = Greve Kommunes Kultur & Fritidsafdeling

S&D = Greve Kommunes Skole & Dagtilbud

FG = Brugerdrevet facilitetsgruppe, og i nogle tilfælde brugerråd e.l. ved de respektive faciliteter

IFU = Idræts- & Fritidsunionen i Greve. Herunder også Idræts- & Fritidssekretariatet

I forlængelse af oversigtsskemaerne vil de enkelte handlinger/indsatser under hver målsætning blive beskrevet mere detaljeret.

Som det fremgår under afsnittet "Processen" har der i forbindelse med udarbejdelsen af facilitetsstrategien været afholdt flere workshops og møder. I den sammenhæng er naturligvis indsamlet et væsentligt større katalog af ønsker og idéer til udvikling af idræts- og fritidsfaciliteterne end det, som er præsenteret under de enkelte temaer. Disse ønsker og idéer præsenteres samlet i bilag 2.

FACILITETSUDNYTTELSE

Stort set alle landets kommuner har et ønske om og arbejder på modeller, som skal fremme udnyttelsen af faciliteterne, og med at få bedre syn for sagen i forhold til den reelle brug.

GRUNDLÆGGENDE PROBLEMSTILLINGER OMKRING GOD FACILITETSUDNYTTELSE

En større undersøgelse og kapacitetsanalyse af idrætsfaciliteterne i Rudersdal Kommune i 2012 viste meget rammende problemstillinger i relation til facilitetsudnyttelse.⁴ Hovedpunkter eller problemstillingerne i analysen var, at der i 30 % af haltiden mellem kl.16-22 ikke foregik aktivitet. Heraf var det billedet, at lidt mere end halvdelen af de uudnyttede tider skyldtes, at foreninger ikke mødte frem til deres planlagte aktiviteter. Når foreningerne samtidig ikke aflyste tiderne, var det ikke muligt at fordele dem til andre brugere. Resten af de ikke udnyttede tider fordelte sig mellem foreninger, der afholdte kortere træningsforløb end planlagt – eller til tider, der simpelthen ikke var anvist til brugere – altså helt fri kapacitet. Nævnte problemstillinger synes at blive bekræftet i den ovennævnte igangværende undersøgelse om Fremtidens idrætsfaciliteter ledet af SDU og Idan. Der er ledig kapacitet i mange af landets idrætsfaciliteter, og i mange faciliteter er der et ganske betydeligt gab mellem booket og benyttet tid.⁵

STATUS PÅ FACILITETSBRUG OG -UDNYTTELSE I GREVE KOMMUNE

Gennem de sidste 6-7 år er der udført systematiske optællinger i Greve Idræts Center samt Greve Svømmehal. Skolernes idrætsfaciliteter er blevet optalt efter behov. I Greve Borgerhus har der løbende været administrativ opfølgning og dialog med brugerne om udnyttelsen. Endelig udarbejdes løbende lokalt optællingsmateriale for de selvejende haller i Tune og Karlslunde.

Gennem administrative tiltag er udnyttelsesgraden i løbet det sidste årti blevet markant forbedret ved de optalte faciliteter. Dette både med hensyn til tomme lokaler samt brugere pr. lokale. Ligesom det var tilfældet ifm. udarbejdelsen af en samlet kapacitets- og benyttelsesanalyse af faciliteterne fra 2007,⁶ synes billedet fortsat at være, at der er størst pres på faciliteterne i dagene mandag til torsdag. Fredag og weekend er dog også massivt benyttet i Greve Idræts Center. I og med der i Greve Kommune er et stigende antal børn, der træner mange gange om ugen, er der større pres på hverdagstiderne kl. 16-20 end der var for 10-15 år siden. Greve Kommune er også "ramt" af den samfundsmæssige udvikling, at lidt færre erhvervsaktive voksne deltager i foreningsaktiviteter om aftenen. Dette typisk til fordel for fitness og bevægelse i naturen. Således er der i dag generelt mindre pres på faciliteterne efter kl. 21 end der var for 10-15 år siden.

Samlet set er der stor forskel på udnyttelsesgraden af faciliteterne. I de centralt placerede faciliteter i tilknytning til de større idrætsanlæg er faciliteterne næsten fuldt udnyttet, mens der er mange ledige tider i de mindre haller og lokaler på skoler og lignende. Dog er der ingen ledige hverdagstider i haller før kl. 20 noget sted i kommunen. Diskussionen om ledig facilitetstid bør således nuanceres efter lokale forhold.

⁴ Det er vurderingen, at de problemstillinger analysen fra Rudersdal Kommune opstiller, ikke adskiller sig nævneværdigt Hovedstads- og omegns kommunerne imellem, om end, der naturligvis altid vil være lokale forskelle.

⁵ Syddansk Universitet (2017): Idrætsanlægs benyttelse og brugernes tilfredshed

⁶ Greve Kommune (2007): Helhedsplan for Greve Kommunes Idræts- og Fritidsfaciliteter

I den nuværende Idræts- & Fritidspolitik i Greve Kommune gældende til 2019 er der fokus på digitale løsninger ift. at forbedre facilitetsudnyttelsen. Således er det målsætningen, at:

”Udvikle digitale løsningsmuligheder med henblik på at skabe større fleksibilitet og tilgængelighed ved udlån af kommunens faciliteter for derved at lette det frivillige arbejde.”

Digitale løsninger må imidlertid ikke alene forstås som forbedrede bookingsystemer, men bør også inkludere løsninger, der eksempelvis sikrer nemmere adgang til faciliteterne. Således oplever mange idræts og fritidsbrugere lokale udfordringer omkring tilgængelighed pga. ufleksible løsninger omkring låse- og/eller alarmsystemer. Eksempelvis oplever aftenskolerne ofte problemer med at sikre undervisere og aftenskolehold adgang til de folkeskoler, som benyttes til undervisning pga. besværlige procedurer omkring rekvirering af nøgler. Derudover begrænses aftenskolerne aktiviteter til bestemte zoner på skolerne pga. udfordringer med alarmer, hvilket i flere tilfælde betyder, at behov omkring passende møblement, rekvisitter og inventar ikke opfyldes. Dette til trods for at faciliteterne i modsat fald kunne udnyttes mere.

I henhold til Greve Kommunes Ejendomsstrategi anno 2015 ønsker Byrådet at åbne kommunens bygninger endnu mere for brugerne, og at brugerne kan have et godt fællesskab, om at bruge de bygninger kommunen har. Flere skal deles om de samme lokaler. Ejendommene er ”vores” fælles gode og ansvar.

Det handler således ikke om flere kvadratmeter, men derimod om en ændring af tænkningen om hævd eller forestilling om eneret til faciliteterne, samt om mere velindrettede kvadratmeter, der bliver brugt mest muligt til glæde for institutioner, foreningsliv og kommunens borgere.⁷

Med udgangspunkt i ovenstående problematikker og hensigtserklæringer præsenteres neden for nogle målsætninger og indsatser, som skal være styrende for de kommende års arbejde med at forbedre facilitetsudnyttelsen på idræts- og fritidsområdet.

Målsætning	Handlinger/indsatser	Prioritering	Økonomi i mio. kr.	Ansvar
At nye faciliteter planlægges og anlægges ud fra et flerfunktionelt perspektiv	• Ved etablering af nye idræts- og fritidsanlæg bør:			
	o Mulighed for både idræts- og fritidsaktiviteter indgå	Middel		FG
	o Være opmærksomhed på mere depotplads og omklædningsmulighed	Høj		FG
	• Etablering af en facilitetsgruppe (FG)	Høj		IFU
	• Opstregning af idrætshaller skal ske således, at flere aktiviteter potentielt kan ske samtidig	Middel		FG
At sikre bedre udnyttelse ved udvikling af flerfunktionelle eksisterende faciliteter	• Etablering eller indretning af fællesfaciliteter til flere klubber, f.eks. hyggerum, kontor og mødelokaler	Høj		FG
	• Etablere faciliteter til aktivitet for ældre ud fra principper om nærhed og lokaleudnyttelse	Høj		FG
	• Faciliteter og arealer indrettes ud fra et flerfunktionelt perspektiv, således flere brugergrupper derved får mulighed for brug af (ledige) lokaler/faciliteter. Herunder: o øget anvendelse af spejderhytterne o samle og indrette faciliteter til aftenskolerne	Høj		FG
At bruge faciliteterne på flere tidspunkter af døgnet og i løbet året	• Skolerne bør i højere grad gøre brug af idræts- og fritidsfaciliteterne. Det gælder især specialfaciliteter	Middel		S&D
	• Etablere fast samarbejde og dialog mellem skoler, foreninger og faciliteter om lokalebehov og -udnyttelse	Høj		FG
	• Et effektivt og brugervenligt bookingsystem, hvor man bl.a. kan skrive sig på "venteliste", koordinering ift. lys, mulighed for betaling, afmelding af tider m.v.	Lav		K&F
At bruge faciliteterne på flere tidspunkter af døgnet og i løbet året	• Tid til renovering, rengøring og vedligeholdelse skal prioriteres	Høj		T&M
	• Udlægge rullekunstgræs på tennisbaner i vinterhalvåret	Middel		FG
	• Etablering af fleksibelt lys i og ved anlæg, der skal kunne anvendes på flere tidspunkter. Prioritering af LED-lys	Høj		FG

Nedenfor vil de anbefalede indsatser blive uddybet. Yderligere indsatser omkring facilitetsudnyttelse er anført i bilagsmaterialet.

⁷ Greve Kommune (2015): Ejendomsstrategi

AT NYE FACILITETER PLANLÆGGES OG ANLÆGGES UD FRA ET FLERFUNKTIONELT PERSPEKTIV

Visionen om "Kloge" og velindrettede kvadratmeter handler som nævnt ovenfor ikke om flere kvadratmeter, men om at bruge de bygninger kommunen har. I ønsket om optimering af facilitetsudnyttelsen er udfordringen dog ofte, at tidligere og tit også nyt byggeri ikke er bygget eller tænkt til fleksibel og flerfunktionel brug. Mindre forbedringer eller ændringer af faciliteterne vil dog ofte åbne mulighederne for mange idræts- og fritidsbrugere. Eksempelvis kan idrætshallen opdeles ved etablering af tæppe eller lydisoleret væg, og gangarealer kan bruges til aktivitet ved etablering af klatrevæg.

Ud fra et overordnet princip om "kloge" kvadratmeter må en tommelfingerregel være, at nye faciliteter skal etableres, således de understøtter muligheden for udøvelse af flere samtidige aktiviteter inden for idræt og fritid. I den forbindelse skal man væk fra tanken om eneret til bestemte faciliteter. Når der eksempelvis sker renoveringer eller nybyggeri omkring spejderhytterne bør muligheder for selvorganiserede motionsudøvere, orienteringsløbere, naturinteresserede m.fl. tænkes med i projekteringen. Det er naturligvis ikke altid, at dette princip kan efterleves, da man ikke bør gå på kompromis ift. kvaliteten for den primære aktivitet.

Ud fra målsætningen om at sikre flerfunktionelle muligheder omkring faciliteterne skal nedsættes et facilitetsudvalg bestående af idræts- og fritidsbrugere, som skal høres og kunne rådgive ifm. etablering af nye faciliteter til potentielt brug for idræts- og fritidsudøvere.

Under denne målsætning hører imidlertid også, at muligheden for flere aktiviteter stiller krav til øget depotplads og omklædningsmulighed. Ligesom der skal være opmærksomhed på opstregningen i faciliteterne, hvor nogle eller for mange opstregninger kan virke forvirrende. Man bør altid vurdere, hvorledes opstregningen kan være med til at muliggøre samtidige aktiviteter. Ofte sker opstregningen ud fra et centreringsprincip, hvor alle baner har udgangspunkt i idrætshallens midte. Banestørrelser for en række aktiviteter gør imidlertid, at disse ved forskellige placering i en 40x20 hal muliggør flere samtidige aktiviteter. På samme vis kan man med opstregningen af kunstgræsbaner ligeledes tænkes at åbne mulighed for flere aktiviteter.

ETABLERING ELLER INDRETNING AF FÆLLESFACILITETER TIL FLERE KLUBBER

De sociale aspekter omkring idrætsaktiviteter bliver ofte betonet af idrætsforeninger og idrætsorganisationer som noget særligt, som eksempelvis kommercielle udbydere af idrætsaktivitet ikke på samme måde har. Men samtidig oplever foreninger, at flere medlemmer alene kommer og træner, og står over ift. det sociale samvær efter træning og kamp. Der findes i dag udmærkede muligheder for at dyrke socialt samvær i caféerne ved de forskellige idrætscentre i Greve Kommune. En undersøgelse fra Center for forskning i Idræt, Sundhed og Civilsamfund viser, at de sociale rum har en betydning for idrætsforeningernes sociale liv. Foreninger med adgang til et klubhus eller klublokale har flere sociale aktiviteter, såvel formelle arrangementer som uformelle samlings i forbindelse med træning og kamp, end foreninger, der ikke har samme adgang.

Undersøgelsen peger samtidig på, at foreninger med udendørs aktiviteter i større udstrækning end foreninger med indendørs aktiviteter benytter deres klublokaler, og at konkurrenceaktive medlemmer, der ofte opholder sig i klubben i længere tid, gerne vil have steder til afslapning mellem træningspas.⁸ Enkelte foreninger i Greve Kommune råder over klublokaler og klubhuse, men udnyttelsen af disse lokaler er langt fra tilfredsstillende. I forlængelse af ovenstående undersøgelses resultater, samt at flere foreninger efterspørger bedre sociale rum og hjælp til administration, anbefales etablering eller indretning af fællesfaciliteter til flere klubber, f.eks. hyggerum, kontorer og mødelokaler.

ETABLERE FACILITETER TIL AKTIVITET FOR ÆLDRE

I relation til de ældre borgeres mulighed for en aktiv hverdag, forebyggende træning og måske som led i et genoptræningsforløb bør nærhedsprincippet og handicapafgang til faciliteter prioriteres. Dette bør dog ligeledes ske ud fra overvejelser om at sikre sociale fællesskaber, samt at faciliteterne kan anvendes af flere. Vedr. eksisterende faciliteter kan tænkes flere mulige brugergrupper omkring nuværende genoptræningslokaler og faciliteter. Et godt eksempel herfor er aftenskoleholds brug af varmtvandsbassinet ved Langagergård. Et nyt tiltag kunne eksempelvis være en flytning og udbygning af Center for Bedre Livkvalitet i Tune til området mellem hallen og ældreboligerne, således moderne faciliteter kan komme flere brugergrupper til gode.

AT SIKRE BEDRE UDNYTTELSE VED UDVIKLING AF FLERFUNKTIONELLE MULIGHEDER OMKRING EKSISTERENDE FACILITETER

Ofte udnytter man ikke eller overser nogle faciliteters iboende anvendelsesmuligheder. Som eksempel kan nævnes mulighederne omkring de lokale spejderhytter, skoler og idrætsanlæg. Flere af spejderhytterne står i dagtimerne tomme frem til spejdergruppernes brug om eftermiddagen og aftenen. For nogle af hytterne er der allerede organiseret brug af dagplejegrupper i formiddagstimerne, men med respekt for faciliteternes særkende og indretning synes der potentiale for øvrige brugeres anvendelse af hytterne. Skolefaciliteterne skal naturligvis indrettes efter deres primære formål. Ikke desto mindre vil en prioritering af adgang for andre brugergrupper og sikring af fornødent udstyr bl.a. imødekomme store dele af aftenskolernes behov og mulighed for udvikling. Aftenskolerne har i dag deres aktiviteter spredt primært rundt på de forskellige folkeskoler. Prioritering af én afdeling eller sektion på en skole med ca. 6 klasselokaler, et lokale til foredrag, samt tre mindre bevægelseslokaler til hold op til 18 personer ad gangen vil imidlertid tilgodese de to store aftenskoler AOF og FOF's behov og drøm om et samlende sted. I den forbindelse handler indretning om klasselokaler, der er forberedt til voksenundervisning med møbler, inventar og rengøring svarende hertil.

Flerfunktionelle muligheder i eksisterende byggeri handler imidlertid også om koordinerende tiltag, og således kan man i eksempelvis i Lokalefordelingsudvalget arbejde ud fra minimumskrav/-antal ift. brug af en facilitet eller et lokale. Det er dog væsentligt at have muligheden for at dyrke den respektive aktivitet for øje. Således er det ikke alle former for aktivitet, som kan foregå samtidig ved siden af hinanden, og nogle aktiviteter skal pga. udstyr, banestreg og højde til loftet foregå i en hal og kan ikke afvikles i f.eks. en aktivitetssal. Endelig vil det være forskelligt fra aktivitet til aktivitet, hvor mange personer som kan deltage. Eksempelvis er antallet af gymnaster og badmintonspillere ikke den samme ift. hvornår hallen er fuldt optaget. Et yderligere eksempel på koordinerende tiltag er, hvorledes foreninger finder sammen om fælles brug af eksisterende faciliteter. F.eks. arbejder vinterbaderforeningen og Sejlklubben Køge Bugt på muligheder for bad og omklædningsfaciliteter i sejlklubbens ungdomsklubhus.

⁸Syddansk Universitet (2015): Klubhusets betydning for idrætsforeningerne og deres medlemmer

SKOLERNE BØR I HØJERE GRAD GØRE BRUG AF IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE

Hvor muligt bør skolerne i højere grad gøre brug af idræts- og fritidsfaciliteterne ved idrætscentre, spejderhytter e.l. Det gælder især specialfaciliteter. Udover at dette understøtter bedre facilitetsudnyttelse, vil der samtidig være potentiale for, at skolebørnene stifter bekendtskab med mulighederne og miljøet omkring faciliteterne. Et mål kan således være at organisere skolebørnenes idrætstimer, så de kommer i hallen frem for i skolesalene. Et konkret eksempel er ugentlige frie tider før kl.16 i Tune Hallerne, som i højere grad kan udnyttes til aktiviteter for skoleklasser, SFO e.l.

I forlængelse heraf er det indstillingen, at der etableres en mere formaliseret dialog omkring brug og fordeling af tider i idræts- og fritidsfaciliteterne samt faciliteter på skolerne. Dette kan eksempelvis ske gennem større inddragelse af skoleområdet i lokalefordelingsudvalgets eller i lokale faciliteters sæsonfordeling af lokaler og faciliteter. Formålet herved skal være, at der indbyrdes skabes bedre kendskab til hinandens behov, og måske i forbindelse med skolernes årlige skemalægning, at man kan finde frem til løsninger, der fremmer facilitetsudnyttelse, samt imødekommer ønsker både fra idræts- og fritidsbrugere samt fra skolerne. Et sådan samarbejde bør ligeledes munde ud i løsninger for udnyttelse af det "svære" tidsrum midt på eftermiddagen i overgangen mellem skoleaktivitet til foreningsaktivitet.

ET EFFEKTIVT OG BRUGERVENLIGT BOOKINGSYSTEM

Det nuværende bookingsystem Webbook synes på rimelig vis at imødekomme mange af brugernes og administrationens krav til systemet. Man kan i dag orientere sig i foreningsoversigten, få overblik over faciliteter, og bookingproceduren synes tilfredsstillende. Et mere effektivt og brugervenligt bookingsystem, hvor man bl.a. kan skrive sig på "venteliste", koordinere ift. f.eks. lys og alarmer, mulighed for betaling m.v. vil dog kunne understøtte målsætningen om bedre facilitetsudnyttelse.

AT BRUGE FACILITETERNE PÅ FLERE TIDSPUNKTER AF DØGNET OG I LØBET ÅRET

Særligt udendørsfaciliteterne kan for flere anlæg betegnes som sæsonbetonede faciliteter. Udviklingen af f.eks. fodboldkunstgræsbaner er dog et godt eksempel på en facilitet med helårlig anvendelsesmulighed, hvilket er stærkt medvirkende til ændringer af fodboldsæsonen og -træninger, som herved er forlænget langt ind i vintermånederne. Lignende ændringer kan og skal nødvendigvis ikke ske for andre af de aktiviteter, der primært afvikles i sommerhalvåret. Til gengæld kan man her se på, hvorledes disse faciliteter kan udvikles til også at være i brug i vinterhalvåret. Et spændende eksempel herpå er muligheden for at udlægge mobilt rullekunstgræs på tennisbaner i vinterhalvåret. Ved sådanne innovative løsninger omkring facilitetsudnyttelsen, er det imidlertid væsentligt altid at have drift, opbevaring m.v. in mente. Et andet godt eksempel er, at etablering af fleksibelt lys i og ved anlæg kan fremme anvendelsesmuligheden af disse på flere tidspunkter. I dag sikrer lys på atletikbanen ved Greve IC, at løbere også i den mørke tid kan benytte anlægget. Særligt i sommerferiemånederne vil man imidlertid også finde en del ledig kapacitet i de indendørs faciliteter.

Trods målsætningen om øget facilitetsbrug set over hele året og døgnet, er det væsentligt at have tid til renovering, rengøring og vedligeholdelse in mente og i prioriteringen.

Af idræts- og fritidsvaneundersøgelsen fra 2015 fremgår det, at blandt de voksne borgere i kommunen ønsker en stor del mere fleksible muligheder for at benytte kommunens eksisterende faciliteter. Både idrætsaktive og ikke-idrætsaktive er positivt indstillet over for muligheden for at benytte faciliteter uden om en traditionel foreningstankegang. De fleksible ønsker kan forstås på flere måder. Én måde er at lade faciliteten være åben for befolkningen uden booking/foreningstilmelding. Erfaringer fra andre kommuner viser imidlertid at åbne faciliteter i sig selv, ikke nødvendigvis fører til mere aktivitet. Hvis det skal fungere, skal tidspunkterne og mulighederne som minimum være alment kendt i befolkningen. Det kræver information, markedsføring, teknologiske virkemidler og en driftsmodel, som skaber transparens over mulighederne. Derudover har man ved tidligere forsøg med åben adgang i Tune og Karlslunde oplevet udfordringer med hærværk. Såfremt åben adgang prioriteres, er det således indstillingen, at det gælder udvalgte faciliteter, samt at det sker inden for eksisterende åbningstid.

RENOVERING OG VEDLIGEHOLDELSE AF FACILITETERNE

De kommunale ejendomme i Greve Kommune lider under et ekstraordinært renoverings- og vedligeholdelseefterslæb. Flere års budgetønsker fra idræts- og fritidsbrugere samt institutioner viser overvægt af ønsker vedr. renovering og vedligeholdelsesprojekter. Eksempelvis er spejderhytternes standarder gamle og trænger generelt til renovering, indgangspartierne ved Greve Svømmehal og Aktivhus Olsbækken er slidte og trænger til udskiftning, og taget over bl.a. Karlslunde Hal 2 og Greve Skytteforenings pistolhus er utæt.

En opgradering af nuværende faciliteter vil i stort omfang imødekomme idræts- og fritidsbrugernes ønsker, og således vil målsætninger og anbefalinger i nedenstående kapitel være højt prioriteret i de kommende år.

TILSTANDSVURDERINGER AF IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE

Greve Kommune fik i 2015 af ingeniørfirmaet Rambøll udarbejdet tilstandsvurderinger ud fra en visuel besigtigelse af kommunens bygninger. Herunder de kommunalt drevet idræts- og fritidsfaciliteter. Tilstandsvurderingen for de 3 ejendomme Greve Idrætscenter, Greve Svømmehal samt Valhallen og Hundigehuset viste et samlet vedligeholdelses- og renoveringsbehov over 10 år på 30,7 mio. kr.⁹ I relation til strategien registrerede Rambøll ligeledes et vedligeholdelses- og renoveringsbehov set over 10 år for Greve Borgerhus på samlet 1,9 mio. kr. og Aktivhus Olsbækken på samlet 2,9 mio. kr.^{10/11}

I henhold til Ejendomsstrategien ønskes en samlet oversigt over, hvor man skal sætte ind for at sikre, at kommunen kan indhente efterslæbet på vedligeholdelse samt har velfungerende kommunale ejendomme i de kommende år. Således er, som en del af facilitetsstrategiens bilag 1, skematisk præsenteret status og tilstand for de forskellige idræts- og fritidsfaciliteter anno efteråret 2018.

I henhold til Ejendomsstrategien ønskes en samlet oversigt over, hvor man skal sætte ind for at sikre, at kommunen kan indhente efterslæbet på vedligeholdelse samt har velfungerende kommunale ejendomme i de kommende år. Således er, som en del af facilitetsstrategiens bilag 1, skematisk præsenteret status og tilstand for de forskellige idræts- og fritidsfaciliteter anno efteråret 2018.

Et renoverings- og vedligeholdelseefterslæb er imidlertid ikke kun en stor lokal udfordring, om end nyere undersøgelser viser, at tilstanden i dag generelt ikke er så dårlig, som de senere års rapporter om et milliardstort vedligeholdelseefterslæb har antydnet. Af det tidligere omtalte forskningsprojekt om idrætsfaciliteter ledet af SDU og Idan fremgår det, at på en skala, hvor 1 er bedst og 4 er dårligst, ligger den gennemsnitlige score for hver kommune på mellem 1,6 og 2,6.^{12/13} Dette dog med en stor forskel på idrætsanlæggenes fysiske tilstand rundt om i landet.

⁹ Rambøll (2015): Tilstandsvurdering og vedligeholdelsesplan for idræt

¹⁰ Rambøll (2015): Tilstandsvurdering og vedligeholdelsesplan for Kultur og Fritid

¹¹ Da Rambølls tilstandsvurderinger fra 2015 alene omhandler de kommunale bygninger samt er sket ved visuel besigtigelse, indgår vurderinger af f.eks. Tune og Karlslunde Hallerne samt spejderhytterne ikke, og derudover har undersøgelserne ikke registreret skjulte fejl og mangler, som det typisk også vil være nødvendigt at udføre i forbindelse med igangsatte renoveringsarbejder.

¹² 257 idrætsanlæg i 23 kommuner er i løbet af vinteren og foråret 2018 blevet genstand for fagfolks kritiske blikke, når de har undersøgt anlæggenes fysiske tilstand fra fundament til tagryg. Gennemgangen har særligt fokuseret på de dele af den fysiske tilstand, som kan have betydning for brugeroplevelsen. Man har ikke forholdt sig til hvor stort vedligeholdelseefterslæbet er i kroner og ører. Ingeniørforskere fra SDU Byggeri og Anlæg har ifm. undersøgelsen opsat målemetoder for den fysiske tilstand. Idrætsanlæggene er vurderet inden for seks forskellige områder: 1) Grundlæggende konstruktioner, 2) Aktivitetsarealer, 3) Udendørs ankomst forhold, 4) Indendørs opholdsarealer, 5) Omlædningsrum og 6) Dagslys og transparens.

¹³ En score på under 2 betyder, at faciliteten er i god stand, eller at nogle forhold kræver handling i mindre grad. Mellem 2 og 3 betyder, at der skal ske en konkret vurdering af, om en tilstand er problematisk. En score på 3 og derover betyder, at der oftere kræves handling.

Generelt er svømmehaller i bedre fysisk stand end idrætshaller. Mens de 61 svømmehallers score ligger på mellem 1,3 og 2,3, ligger idrætshallernes score på mellem 1,7 og 2,7.

Der synes ikke at foreligge nyere eller tilsvarende undersøgelser omkring fritidsfaciliteterne.

BORGERNES VURDERINGER AF IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE

Greve Kommune er ikke deltager i ovennævnte forskningsprojekt, men overordnet set er borgerne i kommunen godt tilfredse med de idræts- og fritidsfaciliteter, der er beliggende i deres nærområde. Dog synes tilfredshedsniveau i Greve Kommune ikke at ramme tallene på landsplan, bl.a. fremgår det af idræts- og fritidsvaneundersøgelsen for Greve Kommune, at 69 % har svaret, at de er tilfredse med faciliteterne, mens kun 3 % i ringe eller slet ingen grad er tilfredse. En stor udfordring er at sikre indbydende og anvendelige faciliteter for brugere og besøgende. I den forbindelse er særligt kvaliteten af rengøringen en udfordring.

Endelig indikerer analyser i ovennævnte forskningsprojekt, at der synes at være et sammenfald mellem driftsformen og den fysiske tilstand:

- **Selvejende idrætsanlæg er generelt i bedre stand end kommunale anlæg.**
- **Anlæg, der drives efter princippet 'en leder, et anlæg', er generelt i bedre stand end anlæg med 'en leder, flere anlæg'.**
- **Multianlæg, altså anlæg med mange faciliteter, er generelt i bedre stand end anlæg med få faciliteter.**¹⁴

Dette er interessant, hvis man iht. Ejendomsstrategien vil afprøve mulighederne med at udbyde opgaverne med drift, service og vedligehold af kommunens ejendomme – helt eller delvis.¹⁵

Ligesom i forrige kapitel præsenteres på baggrund af ovenstående problematikker og hensigter en række målsætninger og indsatser, som skal imødekomme udfordringer omkring et betydeligt vedligeholdelses- og renoveringsefterslæb omkring idræts- og fritidsfaciliteterne.

Målsætning	Handlinger/indsatser	Prioritering	Økonomi i mio. kr.	Ansvar
At kommunen har gode standarder for renoverings- og vedligeholdelsesniveauet af faciliteterne	• At der afsættes yderligere midler til genopretning og vedligeholdelse	Høj	÷ 4,000	FG
	• Udarbejdelse af standardoversigter og vedligeholdelsesprogram for idræts- og fritidsfaciliteterne	Høj		T&M
	• Løbende gennemgang af vedligeholdelsesprogrammerne	Høj		T&M
	• Give brugerne medansvar for renovering og vedligeholdelse af faciliteterne	Middel		FG
At kommunen har et passende rengøringsniveau af idræts- og fritidsfaciliteterne til glæde og gavn for brugere og besøgende	• Synlig rengøring samt synlig kontrol af standarden herfor	Høj		T&M
	• Såfremt målsætningen ikke efterleves kan rengøring og vedligeholdelse hjemtages til de kommunale faciliteter	Høj		FG
	• Indgå aftale om faste standarder for rengøring og økonomi ift. særarrangementer	Høj		FG
At faciliteterne holdes funktionsdygtige, så brugerne føler det rart og anvendeligt	• Indføre incitamenter der fremmer brugernes selvjustits og ejerskab ift. vedligeholdelse og rengøring af faciliteterne	Høj		FG
	• Indføre en adviseringsordning "Tip din kommune" ift. mindre skader og renoveringsarbejder ved og i faciliteterne	Høj		FG
	• Sikre oplysning eller kontrakt ift. hvordan man bruger lokalerne. Gælder skoler såvel som foreninger	Høj		FG

Med afsæt i Rambølls tilstandsrapporter godkendte Byrådet i 2016 en 10 årig styringsmodel for genopretning af vedligeholdelseefterslæbet af de kommunale bygninger. Dette med ca. 49,6 mio. kr. årligt til genopretning. Nedenfor vil de anbefalede indsatser blive uddybet. Yderligere indsatser omkring renovering og vedligeholdelse af faciliteterne er anført i bilag 2.

¹⁴ Idrættens Analyseinstitut (Nyhedsbrev 19.04.18): Idrætsanlægs fysiske tilstand er måske ikke så dårlig som frygtet

¹⁵ Greve Kommune (2015): Ejendomsstrategi

AT KOMMUNEN HAR GODE STANDARDER FOR RENOVERINGS- OG VEDLIGEHOLDELSNIVEAUET AF FACILITETERNE

Det er anbefalingen i tilstandsrapporterne fra Rambøll, at der afsættes et yderligere vedligeholdelsesbudget på minimum 3,1 mio. kr. pr. år over de kommende 10 år til genopretning og vedligehold af Greve Kommunes ejendomme alene til idræt. I dette beløb indgår imidlertid ikke vurderinger af spejderhytterne, Aktivhus Olsbækken, Greve Borgerhus samt Tune og Karlslunde Hallerne.

Flerfunktionelle muligheder i eksisterende byggeri handler imidlertid også om koordinerende tiltag, og således kan man i eksempelvis i Lokalefordelingsudvalget arbejde ud fra minimumskrav/-antal ift. brug af en facilitet eller et lokale. Det er dog væsentligt at have muligheden for at dyrke den respektive aktivitet for øje. Således er det ikke alle former for aktivitet, som kan foregå samtidig ved siden af hinanden, og nogle aktiviteter skal pga. udstyr, banestreger og højde til loftet foregå i en hal og kan ikke afvikles i f.eks. en aktivitetssal. Endelig vil det være forskelligt fra aktivitet til aktivitet, hvor mange personer som kan deltage. Eksempelvis er antallet af gymnaster og badmintonspillere ikke den samme ift. hvornår hallen er fuldt optaget. Et yderligere eksempel på koordinerende tiltag er, hvorledes foreninger finder sammen om fælles brug af eksisterende faciliteter. F.eks. arbejder vinterbaderforeningen og Sejlklubben Køge Bugt på muligheder for bad og omklædningsfaciliteter i sejlklubbens ungdomsklubhus.

På baggrund heraf er anbefalingen en supplerende af synlige vedligeholdelsesbudgetter øremærket idræt og fritid på årligt 4,0 mio. kr.

I Greve Kommune er der god tradition for et "armslængdeprincip" ift. driften af flere af idræts- og fritidsfaciliteterne. Det opleves i den sammenhæng, at brugerne gennem selvforvaltningsaftaler ved de pågældende faciliteterne til en vis grad sikrer en rimelig standard for mindre renovering- og vedligeholdelsesprojekter samt en rimelig rengøringskvalitet. Denne organisering kan eller skal ikke nødvendigvis udmøntes for alle faciliteterne. Hvad end der er tale om selvforvaltende eller kommunalt drevet faciliteter, er der behov for prioritering af yderligere midler, når der er tale om større renoverings- og vedligeholdelsesprojekter.

For at imødekomme fremtidige renoverings- og vedligeholdelsesefterslæb er det anbefalingen, at der i henhold til udfordringer beskrevet i Ejendomsstrategien sker en nærmere kortlægning af bygningernes stand og etablering.

På baggrund heraf kan standarder for gennemgang samt renovering- og vedligeholdelsesprogrammer for faciliteterne planlægges og løbende gennemgås i et samarbejde mellem Ejendomscentret, Facilitetsgruppen eller udvalgte brugergrupper ved de respektive faciliteter. Herved efterleves samtidig ejendomsstrategiens målsætning om samarbejde og dialog ud fra brugernes behov.

Med ovennævnte erfaringer fra flere af de selvforvaltende institutioners administration og prioriteringer af mindre renoverings- og vedligeholdelsesopgaver bør det samtidig overvejes, hvorledes man decentralt bør have medansvar for planlægning af også større renoverings- og vedligeholdelsesopgaver.

AT KOMMUNEN HARET PASSENDE RENGØRINGSNIVEAU AF IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE TIL GLÆDE OG GAVN FOR BRUGERE OG BESØGENDE

Især omkring de kommunale faciliteter oplever mange idræts- og fritidsbrugere et utilfredsstillende niveau for rengøringen. I den forbindelse efterlyses synlighed af rengøringen, dvs. at faciliteterne skal fremstå rengjorte, samt synlig kontrol af standarden herfor. Den synlige kontrol kan f.eks. ske ved kvittering med angivelse af dato, tidspunkt og person, som har udført arbejdet.

Det er et kardinalpunkt, at synlighed er lig med, at faciliteterne fremstår rengjorte. Rengøringen skal tilpasses, således den ikke sker samtidig med, at aktiviteterne er i gang, da dette potentielt kan være til hindrer for udøvelsen, eller kan i værste fald skabe farlige situationer med skader til følge.

Såfremt målsætningen ikke efterleves bør rengøring og vedligeholdelse kunne hjemtages til de kommunale faciliteter. Endelig er det indstillingen, at der indgås aftale om faste standarder for rengøring og økonomi ift. særarrangementer.

AT FACILITETERNE HOLDES FUNKTIONSDYGTIGE, SÅ BRUGERNE FØLER DET RART OG ANVENDELIGT

Den gode oplevelse for daglige brugere og besøgende skal sikres gennem løbende og kontinuerlig kontrol af f.eks. haller, omklædningsrum m.v., således de holdes funktionsdygtige og er rare at være i. Denne opgave skal dog ikke alene adresseres servicepersonalet ved de respektive faciliteter. Det er ligeledes anbefalingen, at man dyrker "god brugeradfærd" ved at indføre incitamenter, der fremmer brugernes selvjustits og ejerskab ift. vedligeholdelse og rengøring af faciliteterne. Udfordringen synes ikke så presserende i faciliteter med opsyn og fast personale, men retter sig primært mod faciliteter på skoler e.l., hvor brugerne er "alene".

Arbejdet med god brugeradfærd kan eksempelvis være etablering af en adviseringsordning "Tip din kommune" ift. mindre skader og renoveringsarbejder ved og i faciliteterne, eller at man indgår en form for kontrakt ift. hvordan man bruger lokalerne. I den forbindelse kan man overveje, hvorvidt misligholdelse af kontrakten skal følges op med en sanktionsmulighed, som man i dag kender fra praksis i GIC, hvor bl.a. fravær eller misligholdelse af en aftale om afholdelse af et særarrangement følges op med en økonomisk sanktion.

FACILITETSBEHOV

Mens forrige kapitel behandler den helt store udfordring omkring renovering og vedligeholdelse af faciliteterne i Greve Kommune, er formålet med nærværende kapitel at sætte lys på det fremtidige facilitetsbehov i Greve Kommune. I indledningen præsenteres placeringer (se evt. bilag 3) og antal af diverse idræts- og fritidsfaciliteter i Greve Kommune, børn og voksnes idræts- og fritidsvaner samt foretrukne arenaer til aktivitetsudøvelse. Inden oversigten med målsætninger og indsatser omkring facilitetsbehov, sætter nedenstående afsnit lys på de geografiske forhold og forskelle i brugen af faciliteterne, som er glædende i Greve Kommune. Endelig vil der blive redegjort for børn og voksnes facilitetsbehov.

LOKALE FORSKELLE I BRUGEN AF IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE

I Greve Kommune er en del faciliteter til idræt samlet i lokale idrætsanlæg. Anvendelse heraf er til en vis grad præget af befolkningsgrundlaget og udbuddet af aktiviteter og faciliteter. Tal fra Greve Kommunes idræts- og fritidsvaneundersøgelse (2015) viser, at Greve Idræts Center (GIC) er det idrætsanlæg, som flest aktive børn og unge i Greve Kommune lægger vejen forbi for at dyrke en eller flere aktiviteter.

Tabel 1.12: Hvilke idrætsfaciliteter bruger du? * Andel af børn og unge i Greve Kommune opdelt på lokalområder. Pct.					
n = 2.289	Total	Lokalområder			
		Greve Nord	Greve Midt	Karlslunde	Tune
Bruger faciliteter i/ved Greve IC	29	33	42	11	3
Bruger faciliteter i/ved Karlslundehallerne	14	2	7	47	2
Bruger faciliteter i/ved Greve Svømmehal	11	10	12	10	9
Bruger faciliteter i/ved Tune Hallerne	7	0	1	1	55

* Spørgsmålet går på tværs af specifikke spørgsmål om brug af haller/sale, fodboldbaner og andre baner/anlæg.

Tre ud af ti børn og unge, der dyrker eller inden for det seneste år har dyrket idræt, har gjort brug af faciliteter i eller ved GIC. Tilsvarende har 14 % brugt Karlslunde Hallerne, 11 % har benyttet Greve Svømmehal, og 7 % har brugt Tune Hallerne. Der er dog en klar tendens til, at idrætsanlæggene i de mindre byområder, Karlslunde og Tune, er populære blandt de lokale børn og unge.

Blandt de voksne borgere er Greve Svømmehal (20 %) det klart mest benyttet anlæg. Det næstmest benyttet anlæg er GIC (14 %) efterfulgt af Karlslunde Hallerne (7 %) og Tune Hallerne (5 %). Forskelle mellem de fire anlæg kan dels forklares af forskelle i befolkningsgrundlaget i anlæggenes umiddelbare nærhed, og dels ved forskelle i, hvor mange forskellige idrætsfaciliteter, det enkelte anlæg har at tilbyde borgerne, samt udbuddet af aktiviteter i de lokale foreninger og klubber. Der er dog en klar tendens mod, at det enkelte lokale anlæg har en stor tiltrækningskraft for borgere i lokalområdet.

Tabel 2.16: Hvilke idrætsfaciliteter bruger du? * Andel af voksne borgere i Greve Kommune opdelt på lokaleområder (pct.).

på lokalområder. Pct.	Total	Lokalområder				
n = 936		Hundige	Greve	Karlslunde	Tune	Det åbne land
Bruger faciliteter i/ved Grever Svømmehal	20	17	23	22	10	9
Bruger faciliteter i/ved Greve Idræts- og Fritidscenter	14	17	19	2	1	0
Bruger faciliteter i/ved Karlslundehallerne	7	1	4	26	3	0
Bruger faciliteter i/ved Tune Hallerne	5	0	1	2	46	0

* Spørgsmålet går på tværs af specifikke spørgsmål om brug af haller/sale, fodboldbaner og andre baner/anlæg. Tabellen viser andelen af alle respondenter, som benytter forskellige idrætsfaciliteter i/ved idrætsanlæg til sport eller motion. Fordelt på lokalområde (n=938).

Opgjort ud fra de seneste medlemstal – se tabel nedenfor - for de foreninger i Greve Kommune, som benytter de forskellige faciliteter, synes billedet ift. nogle af aldersgrupperne at være noget forskellig fra ovenstående tal i idræts- og fritidsvaneundersøgelsen. Tallene skal ved en sammenligning imidlertid læses med forbehold, idet de er indsamlet ud fra forskellige metoder, herunder er det f.eks. for opgørelsen over medlemstal højst sandsynligt, at flere medlemmer udøver deres aktivitet i flere faciliteter end de herved vil stå registreret.

	Medlemmer total i idræt og fritidsforeninger	Karlslunde Hallerne	Tune Hallerne	Greve IC	Greve Svømmehal	Spejderforeninger	Ride-klubber
0 - 12 år	8325	13 %	9 %	29 %	32 %	6 %	2 %
13 - 18 år	2739	16 %	14 %	37 %	6 %	5 %	4 %
19 - 24 år	1343	13 %	14 %	27 %	2 %	5 %	5 %
25 - 59 år	8380	17 %	13 %	26 %	5 %	2 %	2 %
60+	5670	21 %	15 %	42 %	1 %	0 %	0 %
Total	26457	16 %	12 %	32 %	13 %	3 %	2 %
Samlet 0 - 18 år	11064	14 %	10 %	31 %	26 %	6 %	3 %
Samlet 19-X år	15393	18 %	14 %	32 %	3 %	2 %	1 %

Brugen af idrætsanlæg og til dels også naturområder afspejler, at nærhed til faciliteter er en vigtig parameter. Nærhed er dog ikke altid afgørende, og nogle er villige til at transportere sig længere for særlige aktivitetsmuligheder. Det er dog tydeligt, at mange børn og unge vælger at være aktive i deres lokalområde og inden for de muligheder for idræt, sport og motion, som disse områder tilbyder.

HVAD ER BORGERNES BEHOV OG EFTERSPØRGSEL IFT. IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETER?

En redegørelse for borgernes facilitetsbehov tager sit afsæt i Idræts- og fritidsvaneundersøgelsen opmærksomhedspunkter fra 2015.

Heraf fremgår det, at etablering og drift af faciliteter, der udelukkende tilgodeser de organiserede foreningsaktiviteters ønsker, ikke nødvendigvis opfylder de største behov hos de voksne borgere. Omvendt er de traditionelle rammer for foreningslivet (haller, sale, boldbaner osv.) en grundlæggende forudsætning for børns og unges høje idrætsdeltagelse. Dette skyldes ofte at børn har et større behov for faste og formaliserede rammer, som de traditionelle foreninger/klubber tilbyder, end de voksne, som i højere grad selv kan planlægge og organisere deres idræts- og fritidsaktiviteter.

Faciliteterne skal i dag kunne imødekomme flere tilgange til det at dyrke en aktivitet, forskellige organiseringsformer og en bredere brugerskare end tilfældet har været tidligere. Netop mangfoldigheden af forskellige aktiviteter stiller store krav til fleksibiliteten i og ved idræts- og fritidsfaciliteterne.

Den samme mangfoldighed kan også være retningsgivende for fornyelsen og udvidelsen af de mange nedslidte og traditionelle faciliteter. Valget står ofte principielt mellem tilbygning af en identisk hal eller sal til fordobling af det eksisterende aktivitetsmønster eller udformningen af rum, som inviterer et bredt udsnit af kommunens idrætsaktive indenfor. Flexibilitet er et nøgleord, når det kommer til at 'fremtidssikre' faciliteterne over for den hastige udvikling i idrætten. Ved at gøre de nuværende idrætsfaciliteter så fleksible som muligt (bl.a. ved at kunne opdele faciliteten i flere rum/lokaler) kan man måske undgå, at idrætsmønsteret så at sige 'løber' fra facilitetsmassen.

På baggrund af ovenstående udviklingstendenser samt drøftelser ved de forskellige workshops præsenteres neden for en række målsætninger og indsatser, som er prioriteret blandt brugerne af de forskellige anlæg.

Målsætning	Handlinger/indsatser	Prioritering	Økonomi i mio. kr.	Ansvar
At der sikres bedre adgang og tilgængelighed for personer med handicaps i forbindelse med ombygning og etablering af idræts- og fritidsfaciliteter	• Handicapvenlig adgang til første del af stranden via Aktivhuset Olsbækken	Høj	÷ 0,024 kr.	FG
	• Udvidelse af mulighederne for handicapparkering ved Aktivhuset og Greve Idræts Center	Høj	÷ 0,032 kr.	FG
At der er indbydende rammer til socialt ophold, og mulighed for at inspirere børn og unge, der ikke umiddelbart tiltrækkes af de "traditionelle" idræts og fritidsaktiviteter	• Faciliteter til andre end de traditionelle aktiviteter, f.eks. mulighed for E-sport	Lav		FG
	• Sociale hyggekrede, hvor dem der primært kommer for det sociale kan hænge ud	Middel		FG
	• Brugere skal opleve åbne og indbydende faciliteter, der syner af liv	Middel		FG
	• Hyggelige og indbydende caféer/ restaurationer ved de større faciliteter	Middel		FG

At sikre bedre parkering og trygge forhold ved faciliteterne	<ul style="list-style-type: none"> • Udvidelse af antallet af parkeringspladser ved de større idrætsanlæg <ul style="list-style-type: none"> o Etablering af ca. 100 ekstra pladser ved GIC 	Høj	÷ 1,800 kr. ¹⁶	FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Ordentligt belyste adgangsveje og parkeringspladser, f.eks. ved: <ul style="list-style-type: none"> o Aktivhus Olsbækken o Spejderhytten for KFUM Greve 	Høj	÷ 0,230 kr. ÷ 0,057 kr.	FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Forbedring af cykelparkeringsforholdene 	Middel		FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre skiltning ift. anvisning af parkering 	Middel		FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Videoovervågning af faciliteterne 	Høj		T&M
At faciliteterne rummer både den organiserede, traditionelle foreningsidræt og samtidig er fleksibelt tilgængelig for selvorganiserede udøvere	<ul style="list-style-type: none"> • Faciliteterne skal være attraktive og favne aktiviteter i andre organisationsformer 	Lav		FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Selvorganiserede brugere skal have adgang ved faciliteterne udendørs 	Middel		FG
At kommunen altid bestræber sig på at informere og inddrage brugerne ifm. facilitetsbyggeri, samt at understøtte borgere og foreningers initiativ til at etablere nye faciliteter	<ul style="list-style-type: none"> • Involvering af eksisterende og potentielle brugere i processen omkring konkrete nybyggerier og ombygninger 	Høj		T&M
	<ul style="list-style-type: none"> • 1-2 årlige informations- og planlægningsmøder mellem facilitetsgruppen og kommunen 	Høj		FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Foreninger og lokale ildsjæles initiativ skal tilskyndes og understøttes 	Høj		FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Faciliteter skal opfylde behov for og komme flere brugere til gode 	Høj		FG
At fremme inspirerende "outdoor"-rammer ved udvikling af fritidsaktiviteter og rekreative muligheder i naturen samt ved og i vandet	<ul style="list-style-type: none"> • Styrke herlighedsværdier ved kyst, strand og skov gennem fokuserede og langsigtede offentlige investeringer. Herunder udarbejde en udviklingsplan for idræts- og fritidsmuligheder langs kysten mellem Greve Marina og Mosede Fort og Havn 	Middel		FG
	<ul style="list-style-type: none"> • Styrke sammenhængen mellem og branding af bydelene samt de lokale grønne områder Herudover særligt med fokus på: <ul style="list-style-type: none"> o Udvikling af Hedeland o Udvikling af Olsbækkilen 	Middel		T&M
	<ul style="list-style-type: none"> • Promovering af stisystemer og motionsruter 	Middel		T&M
	<ul style="list-style-type: none"> • Flere udendørsfaciliteter til selvorganiseret idræt 	Middel		FG

¹⁶ Anslået priser ud fra anlægsønsker til Greve Kommunes budget for 2018

At indretning af faciliteterne sker ud fra tanken om, at brugerne skal inspireres samt at der kan afvikles flere aktiviteter	<ul style="list-style-type: none"> • Let tilgængelige faciliteter som inspirerer til aktiviteter omkring anlæggene, f.eks. etablering af: <ul style="list-style-type: none"> o Parkouranlæg o Markeringer eller god skiltning af løberuter eller andre friluftaktiviteter o Paddle tennis 	Lav		FG
At kommunen ifm. skolerenovering, -ombygning eller nybyggeri skal inddrage mulighed for idræts- og fritidsaktivitet	<ul style="list-style-type: none"> • Ifm. diverse anlægsarbejder på skolerne skal dialog om muligheder for idræts- og fritidsaktiviteter ske med: <ul style="list-style-type: none"> o Nuværende brugere o Facilitetsgruppe 	Høj		T&M
At specialfaciliteter anlægges forskellige steder i kommunen	<ul style="list-style-type: none"> • Udvikling af og afholdelse af nye aktiviteter bør prioriteres til bestemte steder/anlæg • I udgangspunktet kun ét anlæg, når der er tale om anlægs- og driftstunge specialfaciliteter 	Høj		FG
		Middel		FG

I lighed med de øvrige kapitler uddybes ovennævnte målsætninger og handlinger neden for. Derudover kan man i bilag 2 læse yderligere ønsker omkring facilitetsbehov, som er drøftet i forbindelse med de forskellige workshops. Disse ønsker er dog ikke prioriteret i strategien.

AT DER SIKRES BEDRE ADGANG OG TILGÆNGELIGHED FOR PERSONER MED HANDICAPS I FORBINDELSE MED OMBYGNING OG ETABLERING AF IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETER

Handicappolitikken for Greve Kommune bygger på fire grundlæggende temaer om 1) Indflydelse, 2) Ligeret, 3) Livsudfoldelse og livskvalitet samt 4) Tilgængelighed. I relation til strategien er de sidste to temaer i fokus, og særligt målsætninger om, at:

- **Borgere med handicap skal, så vidt muligt, kunne benytte de samme tilbud som alle andre borgere.**
- **Både private og offentlige aktører bør inddrage tilgængelighed for mennesker med handicap både i den fysiske planlægning og den digitale information.**
- **Mennesker med handicap kan opnå uafhængighed, bevægelsesfrihed og sikkerhed ved, at Greve Kommune forbedrer adgangsforholdene i det offentlige rum, offentlige bygninger, kommunens institutioner og nybyggeri.**¹⁷

I denne sammenhæng anbefales eksempelvis adgang til stranden fra Aktivhus Olsbækken. Dette via etablering af en flisesti og opholdsplatform ud mod stranden, hvilket vil give nye rekreative muligheder for handicappede og dårligt gående. Som i tilfælde ved etablering af øvrige faciliteter og aktiviteter langs kysten skal man imidlertid være opmærksom på bestemmelser og tilladelser for byggeri af faciliteter langs kysten.

Som anført oven for ønsker kommunen at forbedre adgangsforholdene til bygningerne. Herunder idræts- og fritidsfaciliteterne. I den sammenhæng er der konkrete forslag om udvidelse med to p-pladser til borgere med et handicap ved Aktivhus Olsbækken, samt afmærkning til flere handicappladser på afsætningspladsen foran Greve Idræts Center.

¹⁷ Greve Kommune (2008): Handicappolitik

AT DER ER INDBYDENDE RAMMER TIL SOCIALT OPHOLD, OG MULIGHED FOR AT INSPIRERE BØRN OG UNGE, DER IKKE UMIDDELbart TILTRÆKkes AF DE "TRADITIONELLE" IDRÆTS OG FRITIDSaktiviteter

Faciliteter bygges og indrettes oftest alene med aktiviteten for øje. På den baggrund "glemmer" vi tit at prioritere sociale rum og muligheden for at dyrke et af foreningslivets kerneværdier "Fællesskabet". Stærke fællesskaber kan trives alle steder, men de rette fysiske rammer kan være med til at udvikle og styrke nye inkluderende og ligeværdige fællesskaber; i byens rum, eller når vi mødes under samme tag i multihallen eller forsamlingshuset.¹⁸

I kapitlet om facilitetsudnyttelse indstilles til prioritering af fælles faciliteter, der bl.a. kan understøtte fællesskabet og det sociale liv i foreningerne. Dette imidlertid ud fra foreningernes og nuværende medlemmers behov. Skal vi derudover lykkes med at inspirere børn og unge i kommunen, som ikke normalt vil vælge f.eks. idræts- eller spejderaktiviteter, er vi nødt til at indtænke sociale rum og faciliteter til andre end de traditionelle aktiviteter. Et godt eksempel herfor er faciliteter til e-sport i Tune. For målgruppen er det væsentligt, at man som (ny) bruger både oplever åbne og indbydende faciliteter, der syner af liv, men samtidig nemt kan finde sig til rette i den sociale hygge-krog, hvor dem der primært kommer for det sociale kan hænge ud, og forhåbentlig i forlængelse heraf inspireres til at dyrke lidt idræt. Endelig skal muligheden for at pleje de sociale relationer og fællesskabet dyrkes i hyggelige og indbydende caféer/restaurationer, særligt omkring de større idrætsfaciliteter. Greve Idræts Center.

AT SIKRE BEDRE PARKERING OG TRYKKE FORHOLD VED FACILITETERNE

Parkerings- og adgangsforhold er en stor udfordring for mange idræts- og fritidsbrugere. Dette synes særligt udtalt omkring de større idrætsanlæg, Aktivhus Olsbækken, FDF Mosede, KFUM Greve Gruppen og Greve Borgerhus.

FORBEDRING AF PARKERINGSMULIGHEDER FOR BILER OG CYKLISTER

I forbindelse med en igangværende udarbejdelse af en ny helhedsplan for Greve Idræts Center, peger man på problemstillinger og forslag til løsninger vedrørende parkerings- og adgangsforhold. I notatet der omfatter både parkerings- og adgangsforhold for biler og cykler, er der forslag om, at man ved den nuværende P-plads ved GIC kan anlægge ca. 100 nye parkeringspladser ved at optimere afmærkningen og inddrage den grønne plæne med flagstangen. Dette vil være en forøgelse af kapaciteten på over 50 %. Andre eksempler på behov for forbedrede parkerings- og adgangsforhold, er ønsker ved Aktivhus Olsbækken om lampestandere på p-pladsen og langs stien til Aktivhuset, parkeringsmulighed langs Olsbæk Strandvej via armering af græsabat, samt en større renovering af p-pladsen ved KFUM Greve Gruppens spejderhytte.

Til understøttelse af en sund og aktiv livsstil, er det vigtigt at tilbyde et attraktivt alternativ til bilen – også når man transporterer sig til idræt. Cykelparkeringen skal placeres på cyklisterens naturlige vej til målet, være synlig med overskuelige adgangsforhold og i en afstand til slutmålet, der er afpasset til parkeringens formål og tidshorisont.

En samtidig og nok også billigere løsning er fokus på bedre skiltning ift. anvisning af parkeringsmuligheder for både biler og cykler.

¹⁸ www.realdania.dk

BELYSNING OG VIDEOOVERVÅGNING SKABER MERE TRYGHED OG MINDRE HÆRVÆRK

Endelig føler især brugere i aftentimerne af flere skolefaciliteter og spejderhytter det utrygt pga. meget mørke og isolerede områder. I tillæg hertil er omkring samme faciliteter flere eksempler på indbrud. I den forbindelse anbefales prioritering af mere belysning. Dette kan eksempelvis være som censorbelysning omkring atletikbanen, dommertårnet samt den offentlige sti henover stadionanlægget ved GIC, samt videoovervågning af de hærværksramte bygninger.

AT FACILITETERNE RUMMER BÅDE DEN ORGANISEREDE, TRADITIONELLE FORENINGSIDRÆT OG SAMTIDIG ER FLEKSIBELT TILGÆNGELIG FOR SELVORGANISEREDE UDØVERE

Idræts- og fritidsundersøgelsen for Greve Kommune 2015, viser, at foreningsaktiviteten stadig er den primære organisationsform blandt børn og unge. Derimod dyrker voksne borgere i Greve Kommune oftest sport og motion som selvorganiserede aktiviteter på egen hånd (53 %). Antallet synes dog mindre end landsgennemsnittet på 62 %. Forklaringen herpå kan nok findes i en stor lokalvariation fra, at 46 % af de voksne udøvere i Hundige dyrker aktiviteten på egen hånd til 66 % i Karlslunde området.

Med over halvdelen og i nogle områder 2/3 af voksne udøvere, som dyrker aktiviteter på egen hånd, bør organiseringen heraf ses i et bredere perspektiv. I den forbindelse bør man efterstræbe at tilbyde attraktive faciliteter, der også favner muligheder for selvorganiserede udøvere. Som det fremgår i kapitlet vedr. facilitetsudnyttelse skal man imidlertid være meget opmærksom på formidling og tilgængelighed, for at sikre at målgruppen således også benytter disse faciliteter. Valhallen i Hundige er et godt eksempel på en facilitet, der potentielt kan komme både brugere i organiseret og selvorganiseret regi til gode. Med mindre investeringer i opgradering af hallens faciliteter, og ikke mindst ved bedre formidling af mulighederne i og ved Valhallen, kan det blive en endnu mere attraktiv og anvendt facilitet.

Men derudover er det indstillingen inden for perioden frem til 2022, at man opererer med differentieret adgang og muligheder. På idrætsområdet udnyttes og prioriteres i dag foreningsidrætten i de indendørs faciliteter med rimelig høj udnyttelsesgrad til følge. Der er ledig indendørs facilitetstid i ydertiderne, men da antallet af disse indendørstider vurderes at være begrænset og knap så attraktive, giver det ikke for nuværende anledning til at ændre åbningstider, adgang e.l.

PRIORITERING AF UDENDØRSFACILITETER IFT. MULIGHEDER FOR SELVORGANISERET AKTIVITET

Derimod er det indstillingen, at selvorganiserede brugere i højere grad skal have adgang ved faciliteterne udendørs. Som eksempler på nye og attraktive faciliteter, der både kan komme organiserede og selvorganiserede brugere til gode er udvikling af et trailcenter, hvor foreninger har adgang og mulighed for brug af klubfaciliteter, opbevaring og kan få læ.

Man kan ifm. en renovering og udvidelse af spejderhytten ved Rævebakken muliggøre selvorganiserede udøvers behov for læ og adgang til toilet.

AT KOMMUNEN ALTID BESTRÆBER SIG PÅ AT INFORMERE OG INDDRAGE BRUGERNE IFM. FACILITETSBYGGERI, SAMT AT UNDERSTØTTE BORGERE OG FORENINGERS INITIATIV TIL AT ETABLERE NYE FACILITETER

Indflydelse, medbestemmelse og god information fordrer ejerskab. Hvor muligt ift. byggestyringsreglerne bør eksisterende og potentielle brugere inddrages og informeres i processen omkring konkrete nybyggerier eller ombygninger af faciliteter, som benyttes af idræts- og fritidsbrugere. For nuværende arrangeres tre årlige dialogmøder mellem Teknik & Miljø og de respektive fagcentre med aktiviteter i kommunes bygninger.

Med øje for god information og inddragelse af brugerne er det indstillingen, at facilitetsgruppen nævnt i kapitlet om facilitetsudnyttelse indgår i 1-2 årlige møder med kommunens Teknik & Miljø omkring facilitetsbyggeri og -renoveringer.

UNDERSTØTTE DET LOKALE INITIATIV OG FÆLLESSKAB VED ETABLERING AF NYE FACILITETER

Samtidig bør det tilskyndes og understøttes, at foreninger og lokale ildsjæle kan undersøge og tage initiativ ift. ønskede anlægsprojekter. I udgangspunktet bør disse initiativer indeholde en præsentation af, hvorledes flere brugere kan benytte fælles faciliteter samt arbejde sammen om et anlægsprojekt. Flere foreninger efterspørger sammenlignelige faciliteter, f.eks. omklædnings-, møde-, styrketrænings- eller overnatningsfaciliteter. Når der eksempelvis i forbindelse med udarbejdelsen af helhedsplanen for Greve Idræts Center indgår behov for opgradering og reovering af ovennævnte faciliteter samt klubhusfaciliteter til Greve Fodbold, Tennis eller Atletik bør prioriteres samlede projekter, som kan komme nuværende og potentielle nye brugere til gode. Således kan udvidelsen af faciliteter ved Greve Idræts Center potentielt også indeholde muligheder for et nyt kampsportscenter, samt midlertidige opbevaringsmuligheder e.l. til udendørsbrugere i organiseret eller selvorganiseret regi.

AT SKABE INSPIRERENDE "OUTDOOR"-RAMMER VED UDVIKLING AF FRITIDS AKTIVITETER OG REKREATIVE MULIGHEDER I NATUREN SAMT VED OG I VANDET

Idræt i naturen vinder stigende interesse i befolkningen bredt set. I 2011 dyrkede 37 procent af danskerne idræt i naturen. I 2016 var det tal steget til 44 procent ifølge tal fra Idrættens Analyseinstitut. Hermed er naturen danskernes foretrukne idrætsfacilitet. Samme billede gør sig gældende i Greve, hvor kommunens naturområder er den mest benyttet 'aktivitetsarena' til idræt og motion for især de voksne borgere. Ud over de mange idrætsforeninger og motionister, dyrkes naturens herligheder af eksempelvis lokale spejdergrupper, men er naturligvis også til glæde og gavn for alle kommunens borgere og besøgende.

PRIORITERING AF AKTIVT FRILUFTSLIV OG REKREATIVE OMRÅDER I BYUDVIKLINGEN

Hvis den positive udvikling med et aktivt friluftsliv skal fortsætte, kræver det investeringer fra kommunerne i natur og bedre rammer for bevægelse i naturen, og at der prioriteres plads til rekreative områder i byudviklingen. I forbindelse med Greve Kommunes kommende Planstrategi 2019 satses på styrkelse af herlighedsværdierne ved kyst, strand og skov gennem fokuserede og langsigtede offentlige investeringer, særligt omkring Hundige Øst/Hundige parken/Greve Marina og Mosede Fort og Havn.

En ændring af et image fra "Kebabkyst til Sydkystens riviera". Som led i dette arbejde er det indstillingen, at kommunen i samarbejde med organiserede og selvorganiserede idræts- og fritidsbrugere udarbejder en udviklings- og handleplan for hele kystområdet fra Mosede havn til Greve Marina, samt forbindelseslinjer mellem kyst og land. Konkrete forslag til faciliteter og aktiviteter i og ved vandet fremgår af slutningsvist i bilag 2, men eksempler herpå kan være etablering af fugletårn, aktivitets- og oplevelsesmuligheder langs eksisterende stier, udfordringsbaner i vandet til f.eks. dykkere, samt klub- og øvrige aktivitetsfaciliteter for flere vandsport på eksempelvis "Dykanden", således at man er tættere udsejlingen.

Ligeledes er en formuleret hensigt i planstrategien, at kommunen ønsker at styrke sammenhængen mellem (og branding af) bydelene og de lokale grønne områder. Der ligger et potentiale i at kvalificere de grønne områder og parker ved at 'aktivere' dem for forskellige målgrupper og skabe traditioner for at bruge dem til idræt og fysisk aktivitet. Undersøgelser viser, at de grønne områder, der benyttes mest, ofte har særlige faciliteter, der kan tiltrække brugerne. Det tyder på, at anvendelsen af de grønne områder til idræt kan øges ved at aktivere dem med forskellige faciliteter og aktivitetsmuligheder og ved jævnligt at arrangere aktiviteter i området. Det kan fx være parkouranlæg, baner til forskellige boldspil og turneringer, styrke- og fitnessredskaber, klatrevæg og skateranlæg - selvfølgelig tilpasset det grønne områdes størrelse og særlige karakter samt forskellige målgrupper.

TILGÆNGELIGHED OG INSPIRERENDE FACILITETER SKAL LETTE VEJEN TIL KYSTEN OG DE GRØNNE OMRÅDER

Samtidig viser undersøgelser af udsatte boligområder, at de grønne områder skal opleves som tilgængelige - både mentalt og fysisk - for at de bliver brugt. Det betyder, at den fysiske afstand ikke må være alt for stor, ligesom den mentale afstand heller ikke må være det, dvs. oplevelsen af vejen hen til parken eller naturområdet. Opleves vejen til det grønne område som sjov, tryk og spændende, og er den overskuelig, er der større sandsynlighed for, at det grønne område bliver brugt. Det foreslås derfor, at der etableres gode stiforbindelser og adgangsmuligheder, der forbinder boligområderne med de grønne områder - om muligt via kendte ruter til andre funktioner, der benyttes i det daglige f.eks. til indkøb, institutioner eller andre idrætsanlæg. Med afsæt i ovenstående undersøgelser omkring de grønne områders potentialer er det indstillingen, at faciliteter til idræts- og fritidsaktiviteter udvikles og prioriteres i henhold til helhedsplaner for henholdsvis Hedeland og området langs Olsbækkilen.

AT INDRETNING AF FACILITETERNE SKER UD FRA TANKEN OM, AT BRUGERNE SKAL INSPIRERES, SAMT AT DER KAN AFVIKLES FLERE AKTIVITETER

I dag præsenterer flere af idræts- og fritidsfaciliteterne sig som lukkede systemer, hvor aktiviteter og livet er "gemt væk" bag hegn eller mure. En undersøgelse fra Syddansk Universitet viser, at udformning af rum og bevægelsesmiljøer har betydning for vores oplevelse og deltagelse i idræt.

Bevægende rammer inviterer til bevægelse og aktivitet, og skaber dermed bedre mulighed for gode idrætsoplevelser.¹⁹ Således bør en ambitionen være, at man omkring de eksisterende anlæg etablerer let tilgængelige og synlige faciliteter, som inspirerer brugere og besøgende til aktivitet. Der er eksempelvis ønsker om etablering af parkouranlæg, multibaner samt at løberuter eller andre friluftaktiviteter bliver synlige bl.a. med guidende markeringer eller skiltning.

Ligeledes bør overvejes etablering af nye og knapt så anlægstunge faciliteter, som giver mulighed for at dyrke udviklinger inden for disciplinerne. Et konkret eksempel herfor er udviklingen inden for tennissporten, hvor især paddle tennis er en aktivitet i rivende udvikling og med bred appel.

AT KOMMUNEN IFM. SKOLERENOVERING, -OMBYGNING ELLER NYBYGGERI SKAL INDDRAGE MULIGHED FOR IDRÆTS- OG FRITIDSAKTIVITET

Kommunen står i de kommende år over for omfattende renoveringer og vedligeholdelsesopgaver af skolefaciliteterne. Ligesom der i fremtiden vil være behov for opgradering og nybyggeri af faciliteter ift. at opfylde krav relateret til de enkelte fag.

I forbindelse med diverse anlægsarbejder på skolerne skal mulighederne for andre brugere og særligt idræts- og fritidsaktivitet indgå i projektet.

Således skal mulighederne for idræts- og fritidsaktiviteter drøftes i samråd med nuværende brugere og/eller facilitetsgruppen omtalt i kapitlet om facilitetsudnyttelse. Lokalefordelingsudvalget vil ligeledes være en væsentlig interessant, idet udvalget koordinerer fordeling af tider i de kommunale faciliteter til idræts- og fritidsbrug. Dette gælder i forbindelse med en evt. byggefase, der kan kræve rokeringer af foreningernes tider. Men også i tiden derefter, hvor de nye eller ombyggede faciliteter kan åbne for flere muligheder.

AT SPECIALFACILITETER ANLÆGGES FORSKELLIGE STEDER I KOMMUNEN

For at sikre at Greve fremstår som en attraktiv idræts- og fritidskommune, bør ambitionen være en bred palette af aktiviteter og faciliteter hertil. I den sammenhæng kan der dog være tale om anlægs- og driftstunge specialfaciliteter. Kommunens størrelse taget i betragtning er der ikke behov for sammenlignelige specialfaciliteter flere steder. Derimod er det indstillingen, at man i udviklingen af nye specialanlæg sikrer mulighed for alle relevante brugere, og prioriterer nye aktiviteter bestemte steder. I ønsket om attraktive muligheder i vandet og langs kysten bør der eksempelvis ske en prioritering af sejlsportsfaciliteterne ved henholdsvis Greve Marina og Mosede Havn. Man skal naturligvis kunne sejle fra begge havneområder, men ift. at sikre gode og attraktive faciliteter, skal etablering eller opgradering af faciliteter til udvalgte discipliner ikke ske begge steder. Et tilsvarende eksempel er aktuelt inden for skydedisciplinerne i kommunen, hvor de lokale foreninger bl.a. har ønsker om et elitecenter. Ingen af de fire skydeanlæg lever i dag op til standarden herfor. Derudover kræver flere af anlæggene ligeledes renoveringer. Således bør overvejes mulighed for prioritering af anlæggene eller måske fælles skydefaciliteter ift. at sikre attraktive og opgraderede faciliteter, der bl.a. opfylder standardkrav til et elitecenter. Skydedisciplinernes forskellighed kan dog være en udfordring ift. at finde fællesnævnerne for sådanne faciliteter.

Endelig bør nævnes spejdergruppernes ønske om indendørs overnatningsmuligheder, som ift. behovet ligeledes bør prioriteres ét sted med mulighed for brug af alle grupperne.

Afslutningsvist er det indstillingen, at faciliteter til nye aktiviteter kan prioriteres både mht. lokalitet, men også ift. tilskud. Som eksempel herfor har Tune IF etableret mulighed for E-sport, og således kan aktiviteten i foreningsregi prioriteres her.

¹⁹ Syddansk Universitet (2010): Bevægende rammer. Omgivelsernes betydning for fysisk aktivitet og sundhed

FORMIDLING OG SYNLIGGØRELSE AF FACILITETERNE

Som det fremgår af foranstående kapitler er flere steder anført behovet for øget synlighed og formidling af mulighederne i og ved faciliteterne. Lignende udfordringer blev fremhævet i idræts- og fritidsvaneundersøgelsen fra 2015, og således sætter dette kapitel med udgangspunkt i anbefalingerne fra undersøgelsen fokus på, hvorledes borgerne lettere kan få kendskab til og overblik over muligheder i og ved faciliteter til idræts- og fritidsaktivitet rundt i kommunen.

Som beskrevet i idræts- og fritidsvaneundersøgelsen findes i Greve Kommune allerede naturområder, stier og udendørs træningsfaciliteter, som dele af befolkningen benytter. Der kunne således fokuseres på at øge kendskabet til og brugen af disse muligheder. Idrætsuvante voksne borgere samt seniorer er oplagte målgrupper at arbejde med i forhold til træningsredskaber, stier og ruter. I forhold til udendørs træningsfaciliteter og legepladser kan forskellige aktører komme i spil som facilitatorer af forskellige typer af aktiviteter til diverse målgrupper. Mange børn og unge, særligt unge piger, ønsker udendørs fitnessredskaber, og placeringen kan med fordel ligge i forlængelse af ruter eller tilstødende idrætsfaciliteter og legepladser, som giver naturlige tilknytninger, liv og aktivitet på de enkelte områder. Eksempelvis kan man fokusere på formidling af anvendelsesmuligheder på den nye multibane ved Tune hallerne, samt tilsvarende anlæg på mange af skolerne.

AKTIVITETER OG EVENTS KAN FREMME KENDSKABET TIL MULIGHED FOR IDRÆTS- OG FRITIDSLIV

En anden mulighed for at inddrage kommunens byrum og naturområder som steder, der kan inspirere til bevægelse, leg og motion, er at engagere foreninger og andre lokale aktører til at lave events, hvor borgerne på forskellig vis får kendskab til og oplever at benytte forskellige områder. Som eksempel herfor blev Grevestafetten afviklet for første gang i 2018 bl.a. med henblik på at promovere muligheder i det grønne område langs Olsbækkilen.

Målsætning	Handlinger/indsatser	Prioritering	Økonomi i mio. kr.	Ansvar
At alle kommunens borgere let kan få kendskab til idræts- og fritidsfaciliteterne i kommunen og til enhver tid kan finde oplysninger om åbningstider, priser og regler for benyttelse af de enkelte faciliteter	<ul style="list-style-type: none"> • Bedre synlighed af og kendskab til faciliteterne. Både digitalt og fysisk på stedet. <ul style="list-style-type: none"> o Arbejde for en elektronisk portal med orientering om idræts og fritidsmuligheder, samt informationer om faciliteterne o Fysiske skilte eller markeringer skal guide og inspirere brugerne • Det skal være nemt for foreninger at forespørge samt ansøge om skiltning 	Høj		K&F
		Middel		IFU
At kommunen satser på synlighed af havne og strande ift. at tiltrække turister både fra land og søsiden	<ul style="list-style-type: none"> • Hundigeparken og Greve Marina skal være et udflugtsmål for hele Sjælland • Offentlig transport til havnen v/ Greve Marina • Bedre skiltning til havne og badesteder • Inspirerende forbindelseslinjer mellem by og kyst <ul style="list-style-type: none"> o Mere lys på vejen o Kultur- og aktivitetsinstallationer o Temaruter • Gennem aktiviteter skal nye målgrupper få oplevelser af mulighederne i og ved vandet 	Middel		K&F
		Middel		T&M
		Høj		FG
		Høj		K&F
		Middel		IFU

Der vil i nedenstående afsnit være en mere uddybende præsentation af målsætninger og handlinger relateret til synlighed og formidling af idræts- og fritidsfaciliteterne.

AT ALLE KOMMUNENS BORGERE LET KAN FÅ KENDSKAB TIL IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE I KOMMUNEN, OG TIL ENHVER TID KAN FINDE OPLYSNINGER OM ÅBNINGSTIDER, PRISER OG REGLER FOR BENYTTELSE AF DE ENKELTE FACILITETER

Via Greve Kommunes nuværende foreningsportal kan man på rimelig vis orientere sig om hvilke faciliteter, aktiviteter og foreninger, som hører hjemme i kommunen. Det er imidlertid indstillingen, at disse samt øvrige informationer om faciliteterne gøres lettere tilgængelige og inspirerer til besøg. Eksempelvis kan man med funktioner som i Idrættens Analyseinstitut og Lokale- & Anlægsfondens facilitetsdatabase understøtte den interaktive og visuelle information af faciliteterne. Mange brugere ønsker flere informationer om eksisterende lokaler, f.eks. hvad er der i lokalerne, hvor mange kan opholde sig her m.v.

Elektroniske portaler, apps e.l. er det hyppige valg ift. at sikre lettere, bedre og mere dynamisk information omkring idræts- og fritidsmuligheder samt – oplevelser. Dette skal man selvfølgelig også satse på ift. at fremme synlighed og formidling af faciliteterne i Greve. Men ofte oplever man, at disse løsninger ikke er tilstrækkelige, hvis vi ønsker at guide og inspirere borgerne.

Et godt eksempel herfor er portalen og app'en udviklet ifm. Hedebostien, som ikke i ønsket grad har bidraget til øget aktivitet og oplevelser langs stien. I den forbindelse kan inspirerende fysiske markeringer og/eller information omkring Hedebostien ved Tune Hallen potentielt "lokke" flere til at benytte stien, de virtuelle spil og informationsmuligheder.

HJÆLP TIL FORENINGSLIVET IFT. SKILTNING

Det kan eksempelvis være ved etablering af ét orienteringssted, en informationsstander e.l., som man møder, når man kommer til faciliteten. Men det kan også være via god skiltning, som bl.a. er et prioriteret indsatsområde i udviklingen af Hedeland.

Mange idræts- og fritidsforeninger har ønsker om bedre samt mere synlig skiltning, der viser hen til deres respektive faciliteter og lokaler. For flere af disse foreninger gælder, at de uden god skiltning nærmest er "gemt" væk for brugere og besøgende. Eksempelvis skal man være godt stedkendt for at finde frem til Greve skytteforenings lokaler på Arenaskolen eller spejderhytten for KFUM Greve Gruppen. Det kan ikke forventes, at Greve Kommune skal sikre samt finansiere de mange ønsker om skiltning. Men mange foreninger oplever ofte udfordringer eller mange besværligheder, når de forespørger muligheder for eller søger tilladelse til bedre skiltning. I den forbindelse er det indstillingen, at der udarbejdes en analyse af behovet for bedre skiltning af de faciliteter og lokaler, som bruges af idræts- og fritidsbrugere. Derudover skal udarbejdes en procedure, der sikrer en nem og effektiv behandling af foreningers forespørgsler eller ansøgninger om skiltning.

AT KOMMUNEN SATSER PÅ SYNLIGGØRELSE AF HAVNE OG STRANDE IFT. AT TILTRÆKKE TURISTER BÅDE FRA LAND OG SØSIDEN

Greve Kommune har en ca. 8 km. lang kyststrækning, som gennem mere end hundrede år har været et centralt element i kommunens udvikling. Med kommunens placering ved Køge Bugt er der direkte adgang for borgere og besøgende til at opleve et aktivt og spændende liv langs kysten. Men som så mange andre steder synes kystens herligheder imidlertid gemt væk for baglandet. Livet og aktiviteterne på vandet og ved kysten er derfor usynlig for borgere og besøgende.

I forbindelse med kulturarvskommuneprojektet (i samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen og Realdania 2014-18) er udarbejdet en potentialeplan for udviklingen af kulturarven langs størstedelen af kysten. Dette under fællesbetegnelsen Greveruten. Potentialeplanen for Greveruten er et forslag til en langsigtet plan, der forhåbentlig til stadighed kan udvikle sig henover de næste mange år. Potentialeplanen har ligesom den kommende Planstrategi fokus på udviklinger i områderne omkring Mosede Fort og Havn samt Greve Marina. Foruden potentialeplansforslag for Greveruten er et idékatalog med udførlig og bred brugerinddragelse for udviklingen af Hundige Strand udarbejdet i 2012. Sejlklubben Køge Bugt arbejder på skitseforslag til udnyttelse af området "Dykanden". Og endelig har Grundejerforeningen Greve Strand præsenteret en række idéer til anlæg i og omkring Greve Marina. Der foreligger således allerede meget materiale, mange idéer og forslag, samt initiativrige aktører ift. udviklingen af kyststrækningen langs Greve Kommune. Konkrete forslag til faciliteter kan læses i den sidste del af bilag 2.

Med udgangspunkt i det tidligere udarbejdet materiale, og ikke mindst ift. at udnytte den energi og de mange forslag, som brugere og interessenter har ift. udviklinger langs kysten er det i ovenstående kapitel om facilitetsbehov anbefalet, at der udarbejdes en helheds- eller udviklingsplan for hele kyststrækningen med henblik på, at man får synliggjort aktiviteter og faciliteter ved vandet. Måske med arbejdstitlen "Fra Kebabkyst til Sydkystens riviera" som beskrevet i Planstrategien.

Men synlighed indbefatter imidlertid også tilgængelighed og erfaret oplevelser. Således kan man arbejde med mulighed for offentlig transport til havnen, bedre fysisk skiltning til havne og badesteder, f.eks. allerede efter at man har forladt motorvejen. Man kan også at bringe byen og kysten "tættere" sammen ved at arbejde med forbindelseslinjerne. Eksempelvis med etablering af mere lys på vejen fra Strandvejen til Greve Marina, kultur- og aktivitetsinstallationer, eller en historisk temarute fra Mosede Fort til havnen. Endelig kan man med organisering af aktiviteter for udvalgte målgrupper potentielt gøre hav og strand kendt og interessant for andre brugere, f.eks. ældre borgere, børnehaver, aftenskolehold eller i endnu højere grad for spejderaktiviteter ved vandet.

BILAG 1 - STATUS OG ANALYSE FOR IDRÆTS- OG FRITIDSFACILITETERNE

I henhold til Ejendomsstrategien ønskes en samlet oversigt over status og behov for faciliteterne med henblik på at gennemføre en plan for at indhente vedligeholdelseefterslæbet på bygningerne.

I den forbindelse er i samarbejde med brugere og administration ved nedenstående idræts- og fritidsfaciliteter udarbejdet oversigter, der fortæller om opførelsesår, fysiske stand og behov vedr. de respektive faciliteter. For nogle faciliteter kan i notekolonnen læses bemærkninger, som f.eks. beskriver aktivitetsmønstre, anbefalinger til yderligere brug m.v.

- Aktivhus Olsbækken
- Greve Borgerhus
- Greve Idræts Center
- Greve Svømmehal
- Hundige Boldfælle
- Karlslunde Hallerne
- Tune Hallerne
- Kunstgræsbaner i Greve Kommune
- Spejderhytter i Greve Kommune

Aktivhus Olsbækken			
Aktivhuset inde og ude	Opførelsesår	Status 2018	Note
Indgangsparti		Aktivitetshusets "atrium rum" har et glastag - som er vurderet til udskiftning - (Anslået pris på 3 mio. kr.)	Der er registrerede utætheder og et højt energiforbrug, da atriumrummet er opvarmet.

Greve Borgerhus			
Greve Borgerhus inde/ude	Opførelsesår	Status 2018	Note
Indendørs		<p>Greve Borgerhus fik et markant løft i 2013 og igen i 2016 via 2 renoveringsprojekter. Men der udestår fortsat arbejder omkring gulvflader, akustikregulering, toiletter før rammen er helt opdateret. (Fra budgetmaterialet 2018, anslået pris på 1,2 mio. kr.)</p> <p>Lift til kørestolsbrugere (Anslået pris: 150.000kr.)</p>	Hvis dette gøres vil de indendørs rammer i en samlet hele være opdateret til nutidige forhold.

Greve Idræts Center			
Haller/sale og klimaskærme	Opførelsesår	Status 2018	Note
Hal 1	Opført 1968 Nyt Gulv 2013 (Fin kvalitet) - Slibning + lak 2016?!?!? Solceller 2009 Klimaskærm original Sæder skiftet 2016 Nye lamper 2011 (Ikke LED)	Gulv bør slibes snart (Ellers koster det på lang sigt - Enkelte huller i lakering) (Anslået pris: 50.000 kr.) - Fint gulv, der kan slibes 2-3 gange før det skal skiftes! Bør udskifte vandinstallationer i omklædningsrum (Både fodboldkælder og mellem hallerne) (Anslået pris 3,1 mio. kr.)	Gulv slides markant pga. harpiks og arrangementer
Hal 2	Opført 1981 Nyt gulv 2012 - Ikke slebet siden Klimaskærm original Nye lamper 2011 (Ikke LED)	Udskiftning af facadeplader bør iværksættes snarest - Knækkede plader flere steder (Ved renoveringen af hele facaden anslået pris 1,5 mio. kr.) Gulv kan godt holde nogle år før det sliber til slibning (Evt. lakering uden slib)	Bør tænkes sammen med helhedsplan for GIC, hvis man skal lave en større renovering af facaderne.
Hal 3 & 4	Opført 2009 Ikke nyt gulv - Ikke slebet eller lakeret Nye lamper 2018 (LED)	Gulv bør udskiftes helt i begge haller Har rejst sig flere steder (Anslået pris: 60.000 kr.)	Gulvet kan slibes let og lakeres, således forventer man det kan leve de næste 10 -15 år
Sal 1	Opført 1964 Lagt lineoleumsgulv 2014 Omdannet fra 2 møderum til en sal 2012	Vinduer til salen er slidte (Oprindelige) - Kunne rigtig godt trænge til en udskiftning	Opført som møderum oprindeligt
Sal 2	Opført 2014 - Ikke slebet eller lakeret	Gulv er slidt - Kunne godt trænge til slib og lakering (Anslået pris: 100.000 kr.)	Bruges markant mere end sal 3 - Desuden lys direkte ind i denne sal, derfor mere slidt
Sal 3	Opført 2014 - Ikke slebet eller lakeret	Gulv er fint	Forventer det skal have lak indenfor de næste 3-5 år
Tennishal	Opført ca. 1988 Nyt tennisegulv 2018 Reparationer af tag løbende 2008-2018 Opgradering af 'indre rum' 2018	Den helt slidte karnap er taget ned 2018 Generelt lidt slidt hal. Taget burde udskiftes nu, der er kommet rigtig/dyr belægning på banerne. Bare i 2018 er der konstateret 6 huller (Anslået pris 1 mio. kr.)	
Tennishus	Opført ca. 1980 Gulv i omklædning 2016	Egentlig ok stand for alderen Vinduer trænger til maling (Anslået pris 25.000 kr.)	
IFK/Fodboldhus	Opført ??1980??	Mellebygning nedrivningsmode (tæt på at være farlig - Afstives pt. Med brædder, så glas ikke falder ud) Omklædningsrum generelt slidte og trænger til renovering Er ikke prissat da det bør indgå i helhedsplanen for GIC.	Der bør kigges på helhedsplanen for GIC. Der er har været fortaget mindre renoveringer af omklædning, men de trænger fortsat til renovering.
Atletikhus	Opført 1990 Ikke moderniseret meget siden	Generelt i dårlig stand. Nybyg bør overvejes frem for evt. dyre reparationer	Har været svamp, rotter og skidt indeklima Disse lokaler bør tænkes med ind i helhedsplanen for GIC, da det er gamle pavilloner der er opsat.

Bordtennislokale	Opført 1964 Nyt gulv ?		
Fitness 1. sal	Opført 2010	Fint som det er	
Spinning 2. sal	Opført 2010	Monteres nyt vindue 2018	
Cirkeltræning 2. sal	Opført 2010	Fint som det er	
Indgangsparti	Opført 2014	Dør har tilkald fra tekniker ca. 20 gange årligt - koster ca. 50.000 kr. årligt	Bør formodentlig skiftes til en bedre løsning - Evt. svingdør eller sluse Bør være en del af Helhedsplan for GIC, hvor man synliggør indgangen mere.
Fodboldhus	Opført 1982 Nyt tag på halvdelen pga. brand 2012 Toiletter skiftet 2016 Nye brusere 2008 Malet 2017	Vandinstallationer er oprindelige og bør skiftes - Rør afgiver rust/fugt Gulv oprindeligt. Men fungerer ok	Loftplader oprindelige og suger fugt - bør skiftes. Omklædningsdelen bør hovedrenoveres med nye installationer og overflader. Anslået pris 5 mio.
IFK	Opført 2001 Nyt køkken 2018 Nye gulve 2018	Løbende repareres huller i taget Pt. 3 huller Bør skiftes/renoveres ordentligt	Anslået pris 0,25 mio. kr.
Mellebygning IFK/Fodbold	Opført 2004	Trækonstruktion pilrådden - Lappes løbende med stivere af håndværkere samt personale. - Bør rives ned snarest!	Nedrivning anslået pris 0,1mio. kr.
Dommertårn	Opført 1990 1. sal renoveret 2018 pga. brand	Ok stand	
Generelt		Ombygning af tag på garagebygning på Greve Idrætscenter (er utæt) Udskiftning af tagpap på mellebygning ml. Hal 1 og 2 Nedtagning af gammel stålskorsten - Tilbud indhentet	

Greve Svømmehal			
Greve Borgerhus inde/ude	Opførelsesår	Status 2018 – udgangspunkt i Rambøll rapport	Note
Klimaskærm	Etableret 1978/2009	Fortsat aktuelle indsatser: - Trappenedgang til kælder skal renoveres (Anslået pris 0,25 mio. kr.) - Der skal lægges nyt tagpap på taget inden for de kommende 10 år (Anslået pris 3 mio. kr.) - Der skal lægges nyt tagpap i tagrenderne for at forebygge skader (Anslået pris 0,2 mio. kr.) - Udhus skal renoveres (Anslået pris 0,2 mio. kr.) - Indgangsparti skal renoveres/udskiftes En del ruder (kun glas) skal udskiftes pga. dårlig isoleringsevne (=kondens) – fortsat aktuelt, bortset fra hjørnekontoret hvor der er udskiftet vinduer (Anslået pris 1,2 mio. kr.) - Tilsyn/reparation af store revner i murværket i bygningens sydvestlige hjørne (ikke indeholdt i Rambøll rapport) (Anslået pris 0,1 mio. kr.)	Set fra et brugersynspunkt er følgende vigtigst: - Etablering af nyt indgangsparti - Udskiftning af ruder på to sider af bygningen (Anslået pris 0,6 mio. kr.)
Tekniske installationer		Fortsat aktuelle indsatser: - Der bør foretages en TV-inspektion af kloaker da der ofte er problemer med tilstopning (Anslået pris 0,1 mio. kr.) - Indeklimaet i kontorer mv. skal forbedres da der er meget varmt. - Omfangsdræn skal renoveres/udskiftes, da de er faldet sammen. Det forårsager, at der kan være vandindtrængen i kældere (Anslået pris 1,6 mio. kr.) Der er afsat budget/midler til: - Løbende vedligehold af vandbehandlingsanlæg - Brandskabe i svømmehal skal udskiftes da de er tæret – er bevilget men ikke udført da opgaven er mere omfangsrig end først antaget - Løbende udskiftning af randbelysning, lamper i kuppel og undervandslamper – der er skiftet til LED i bassinområdet Udførte indsatser: - Der er etableret ventilation i Aktivitetslokalerne ultimo 2017. - Malerreparation af sprinklerrør	
Indvendige overflader		Fortsat aktuelle indsatser: - Fuger i gulve i svømmehal bør eftergås og repareres. Der ønskes etablering af dilatationsfuger og herudover er der behov for udskiftning af fliser - Begge saunaer skal renoveres (Anslået pris 1 mio. kr.) Akut opstået udskiftning af klinker i bassiner - Oktober 2018 begyndte der at falde fliser ned i 0,90 cm. bassin. Det må forventes, at det vil ske i øvrige bassiner også idet det er oplyst, at anvendte limprodukter har vist sig at være mangelfulde Der er afsat budget/midler til: - Løbende udskiftning og reparation af bassinudstyr - Løbende at foretage injicering af bassinvægge i kældere	Set fra et brugersynspunkt er følgende vigtigst: - Fuger og fliser i gulve skal løbende repareres - Renovering af saunaer - Renovering af baderum – ikke indeholdt i Rambøll rapport - Udskiftning af fliser i bassiner. Rep. kræver tømning for vand og dermed lukning af bassiner under rep. perioden
Terræn		Udførte indsatser: - Opretning af flisebelægninger pga. mange ujævnheder er udbedret	

Hundige Boldfælled	Opførelsesår	Status 2018	Note
Græsbaner	Etableret 1978/2009	- Udvidelse af sportsplænearealet (Anslået pris på 600.000 kr.)	Der kan, inden for eksisterende rammer for Hundige Boldfælled gennemføres projekt, som tilføjer mere areal til sportsplænearealet, så der igen bliver plads til 4 stk. 11 mands fodboldbaner.
Hegn		- Hegn eller boldfangernet mod naturområde i den nordlige del af Hundige Boldfælled. (Anslået pris 150.000 kr.)	Der er et meget stort behov for fysisk adskillelse mellem naturområdet og sportsplænearealet mod nord. Dette kan sikres med opsætning af hegnsstykker monteret bag målene.

Karlsunde Idræts Center			
Haller/sale og klimaskærme	Opførelsesår	Status 2018	Note
Karlsunde Hal 1	1970 Sket udskiftning af sportsgulvet i 2017	- Generelt er ventilationssystemet overalt i faciliteterne særdeles dårligt. Det er en blanding af et gammelt ventilationssystem, og et nyere fra 2008. (Overslag: 1,2 mio. kr.)	
Karlsunde Hal 2	1982 Nyt gulv i 2014	- Udskiftning af tag over hal 2 Karlsunde Hallen. Taget over Hal 2 trænger til udskiftning (1,3 mio. kr. uden efterisolering. Med efterisolering 2,2 mio. kr.)	
Karlsunde Hal 3	2008 Nyt gulv grundet skade i 2016	- Bygningen er fortsat i rigtig god stand, og umiddelbart ligger der ingen større vedligeholdelses- renoveringsopgaver.	
Mellembygning	1987 Har selv bekostet udskiftning af rør samt ny varmt vandbeholder 300.000,- kr.	- Ventilationssystemet er særdeles dårligt, og skal udskiftes. Prisoverslag fra ventilationsfirma (Anslået pris: 500.000 kr.)	
Bygninger udvendig	1970/1982	- Renovering af gavle på Karlsunde hallerne. Gavle skal efterisoleres og der skal monteres ny beklædning. (fra budgetmateriale 2018 angivet beløb 700.000 kr.) - Depot på nordsiden er meget utæt og uisolert, så der skal opføres et nyt (Anslået pris: 300.000 kr.)	
Skyttehuset	Ca. 1974	- Facade mod riffelbane skal skiftes, da der nu kun hænger vintermætter (Anslået pris: 90.000 kr.)	

Tune Hallerne			
Haller/sale og klimaskærme	Opførelsesår	Status 2018	Note
Tune Hal 1	1971		
Tune Hal 2	1984	- Nyt gulv hal 2 (Anslået pris: 1.500.000 kr.)	
Tune Hal 3	2011	- LED lys hal 3 (Anslået pris: 200.000 kr.)	
Motionscenter		- Nyt gulv i motionscenter ved hal 1 (Anslået pris: 600.000 kr.) - Nyt ventilationsanlæg i motionscenter (Anslået pris: 1.236.000 kr.)	
Installationer		- Varmeanlæg udskiftes (Anslået pris: 515.000 kr.) - Ventilation i cafeteria (Anslået pris: 100.000 kr.)	
Klimaskærme		- Udvendig reparation af vinduer og døre hal 1 og hal 2 (Anslået pris: 150.000 kr.) - Skjulte tagrender udskiftes til synlige tagrender med inddækning (Anslået pris: 618.000 kr.)	

Kunstgræsbaner i Greve Kommune + fodboldbaner			
	Opførelsesår	Status 2018	Note
GIC Kunstgræsbane 1	Opført 2007 Nyt tæppe 2012 Lys opgraderet til 125 Lux 2007 (Tidligere græsbane)	- Bruger 'gammeldags' granulat af bildæk (Miljøskadeligt) - Lys i praksis under 100 Lux (Bør være mindst 125!) - Bøvlet system til lystænding (Bør være LED og samme system på begge baner)	Kunstgræstæpper bør skiftes mindst hvert 10. år
GIC Kunstgræsbane 2	Opført 2014 Lys 125/250 Lux 2014	- Bruger 'nyere' granulat (Miljøvenligt) - Bøvlet system til lystænding (Bør være LED og samme system på begge baner)	Kunstgræstæpper bør skiftes mindst hvert 10. år
GIC Stadion	Fodboldbane opført 1964 - Dræn ca. 1985 Atletikbane opført 1964 fornyet 2016 Vandingsanlæg 2018 Lys til atletik 1985	- Lys til atletik er ikke stærkt nok (Lys er ikke mod græsbanen) - Mangler fodboldlys (Lux 250)	Græsbanen er normalt ok - Lige nu presset pga. tørke
GIC Græsbaner	Opført i flere tempi fra 1964	- Hullets baner skal drænes (På budget mange år) - Resten af banerne mangler bedre pleje, for at være gode til fodbold (Bane 3 vil optimalt set også skulle drænes)	

Kunstgræsbane v/ Karlslunde Hallerne	2013	- Utrolig dårlig stand. Manglende infill, og belægningen er gået op i samlingerne.	Vurdering er, at der ved etablering formentlig er brugt for lidt eller dårlig lim.
Kunstgræsbane v/ Tune Hallerne		- Skal tilføjes ca. 250.000 kr. pr. år på kunstgræsbanen, som det ser ud nu, samt en total udskiftning om 3-5 år	Pt. sag om behov for renovering for 200.000 kr. af banen i Tune

Spejderhytter i Greve Kommune			
	Opførelsesår	Status 2018	Note
DDS Greve Spejderne			
DDS Svend Grate Gruppen			
FDF Hundige			
FDF Karlslunde, Lyren	Hus bygget 1980 Grundleje til 1/3 2021.	- Etablering af skur (Anslået pris: 65.000 kr.) - Etablering af klatrestativ (Anslået pris: 45.000 kr.)	Anbefalinger ift. brug Dagplejemødre benytter huset onsdag og torsdag kl. 08-12. Øvrige eftermiddage og aftener optaget af FDF Karlslunde.
FDF, Karlslunde, Nordstjernen	Hus ombygget 1984 Grunden købt 1952 og 1953	- Udvendig maling (Anslået pris: 65.000 kr.) Ny udvendig dør (Anslået pris: 10.000 kr.)	Anbefalinger ift. brug Eftermiddage og aftener optaget af FDF Karlslunde.
FDF Mosede, Splinten	1978	- Tagrenovering udført i 2017 - I 2016 og 17 blev de bærende stolper i gavlene repareret og udskiftet. - I 2018 er taget blevet rensset, malet og repareret - Maling af hele huset ude og inde er i gang. Pga. ovenstående står huset i dag pænt og i god stand - Har en kontrakt med Greve Kommune, der løber 70 år endnu.	Opmærksomhed på, at der ikke er nogen bilvej ind til huset
KFUM, Agergårdshaven			
KFUM Greve Gruppen	Etableret i 1944 renoveret efter brand i 1976	- Parkeringspladsen kræver renovering, der er indhentet nedenstående pris på dette: Vendeplads, ca. 400 m ² , afrettes ved afgravning af ca 5 cm. svarende til 20 m ³ grusmateriale. Pladsen komprimeres efterfølgende. Udlægning af 3-4 cm. granitkræver på pladsen. Jordareal afrettes og træer/buske fjernes. Grusmateriale udlægges i lag af ca. 15 cm. incl. komprimering af ca. 150 m ² . (Pris: 56.250 kr.) - Herudover arbejder man med et større renoveringsprojekt af toilet og køkkenkerne i hytten. Dette for at løfte niveauet op til mere tidssvarende niveau. (Anslået pris: 700.000 kr.)	
KFUM Spejderne, Tune Gruppen			

BILAG 2: BRUTTOLISTE FOR FACILITETSØNSKER OG BEHOV

I de indledende kapitler er præsenteret en række indsatser, som ønskes prioriteret i strategiens 4 årige funktionsperiode. Fra workshops afholdt i forbindelse med strategiens udarbejdelse, budgetmateriale samt øvrige planer er præsenteret en række facilitetsønsker og behov. Disse ønsker og behov præsenteres nedenstående i oversigtsform.

Facilitetsudnyttelse		
Anbefaling	Indsats	Økonomi/Budget
Fra workshops i Tune og Karlslunde Hallerne, Greve Idræts Center og ved Greve Marina vinter 2017		
Højere udnyttelsesgrad end den nuværende	Årgangskoordineret mellem forskellige idrætsgrene - Dvs. at alle sportsgrene ikke har samme årgange til at træne samtidigt. Specielt vigtigt i de små årgange, hvor nogle børn gerne vil gå til flere ting samtidigt Små aktivitetssale, kan give mere fleksibel udnyttelse. - Små hold kan nøjes med en sal, så der kan blive plads til større hold i hallerne!	

Renovering og vedligeholdelse af faciliteterne		
Anbefaling	Indsats	Økonomi/Budget
Utæt tag over Greve Skytteforenings pistolhus	Projekt og økonomi angivet af skytteforeningen	80.000 kr.
Udskiftning af blyvæg og wiretræk i Greve Skytteforening	Udskiftning af blyvæg Udskiftning af wiretrækket kan erstattes af et mere tidssvarende system med et elektronisk markeringsanlæg	590.000 kr., herunder støtte og egenfinansiering for 390.000 kr., således udgiften er 200.000 kr.
Fra workshops i Tune og Karlslunde Hallerne, Greve Idræts Center og ved Greve Marina vinter 2017		
Udskiftning af facadeplader	Facadeplader på Hal 2 trænger kraftigt til udskiftning Maling af træpartier på facader Udskiftning af defekte facadeplader	
Renovering af omklædningsrum	Renovering af flere omklædningsrum påkrævet Eksisterende rørføringer, afløb og kloak er meget gamle så disse kan formentlig ikke holde til øget kapacitet inden for eksisterende bygningsmasse	

Facilitetsbehov		
Anbefaling	Indsats	Økonomi/Budget
I henhold til Greve Kommunes budgetmaterialet for budgetår 2018		
Varmtvandsbassin på Strandcenteret til bevægelseshæmmet	Til udbygning af Strandcenteret anlægges et 15 personers varmtvandsbassin, således at rentable gymnastikhold kan oprettes også for ikke beboere.	1 mio. kr.
Bænke og toiletter	En permanent toiletbygning ved Granhaugen anlægges. Bænke med "waves" design udvikles og opsættes for at profilere Greve Kommune.	500.000 kr.
Kulturrute	Genopfinde Greve som en kulturby ved en kulturrute, der kan følges på cykel eller i bil.	250.000 kr.
Sansehaver og lokale parker	Tæt på huset i Hundigeparken anlægges en sansehaver der kan blive en udflugt for specielt de ældste seniorer	250.000 kr.
Opgradering/renovering af idrætslegeplads	Opretning af asfaltbane, opsætning af fitness- og parkourredskaber, samt synliggøre indgang til den nylig åbnet Hedecestien.	500.000 kr.

Projekt med renovering af fodboldklubhus og udbygning med optimerede opholdsfaciliteter og forbedrede omklædningsrammer	Opførelse af ny bygning i 2 etager (ca. 150 m ²), yderligere renovering af omklædningsrum og optimering af materiale faciliteterne - Greve Fodbold prioriterer at faciliteterne er samlet, og ikke som i dag meget delt op - Det videre arbejde hermed behandles under Område 2 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center	4 mio. kr.
Nye og forbedrede rammer til Greve Fodbold	I sammenhæng med Greve Idrætscenter kan opføres bygning som indeholder op til 20 omklædningsrum, opholdsfaciliteter, kontor og møde faciliteter til hele Greve Fodbold Samlet byggeri forventes at være 1000 m ² . - Det videre arbejde hermed behandles under Område 2 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center	20 mio. kr.
Overdækket tribune på Greve Stadion	Opførelse af lang lav tribune med 300 siddepladser på arealet ud mod parkeringsområdet - vil sikre optimerede rammer for de mange forskellige publikumsrettede aktiviteter på stadion og leve op til DBU krav - Det videre arbejde hermed behandles under Område 1 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center, og i samarbejde med Dansk Atletik Forbund	6 mio. kr.
Forøgelse af depotkapacitet i Greve Idrætscenter	Fysisk vil der skulle tilføres to bygninger. En på siden af hal 3 og en på siden af hal 4. Det vil øge den samlede depotkapacitet med 300 m ² . - Det videre arbejde hermed behandles under Områderne 2 og 4 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center	3 mio. kr.
Nye mobiltribuner til Greve Idrætscenter	Der bør findes to modeller på stedet. 8 Lette mobile enheder som kan benyttes i hverdagen og er lette at håndtere. Mere fast tribune som bygges af scenemoduler kan tilføres ekstra kapacitet ved store arrangementer - Det videre arbejde hermed behandles under Område 4 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center	1 mio. kr.
Lysanlæg på stadion	Hvis Greve Fodbold 1, herresenior rykker i 1. division eller 1. damesenior rykker i 3F ligaen er der krav fra DBU om lysanlæg med minimum 500 lux.	6 mio. kr.
Kunstgræsbane nr. 3 ved Greve Idrætscenter	De to nuværende kunstgræsbaner kan ikke imødekomme det store behov der er for vintertræning i en forening med så mange hold med fokus på elitær træning (flere gange ugentligt)	5 mio. kr. + 100.000 kr. årligt ti drift
Etablering af en tennishal 2 ved Greve Idrætscenter	Tennis er i vækst omkring Greve Idræts Center, og i den forbindelse har Greve Tennis udarbejdet en udviklingsplan, som bl.a. præsenterer udfordringer omkring klubhuset og omklædningsmuligheder, samt et ønske om en tennishal 2 - Det videre arbejde hermed behandles under Område 3 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center	
Fra workshops i Tune og Karlslunde Hallerne, Greve Idræts Center og ved Greve Marina vinter 2017		
At nye idrætsfaciliteter planlægges og anlægges ud fra et centreringsskema af aktivitetsudbud, samt ud fra et multifunktionelt perspektiv	Nye aktiviteter bør etableres i tilknytning til eksisterende faciliteter i og omkring idrætscentrene - Fremtidig legeplads ved siden af cykelparkering og i tilknytning til multibane - Pump track ruter omkring Tune Hallerne - men der skal informeres om det, så folk kender til det	
At kommunen i byplanlægningen fremmer faciliteter til aktiviteter i grønne områder	Mangler en god mountainbikerute(-r) i Greve. - Særligt med tanke på flere lokale ruter Svømning (Open water) i havet og løb langs stranden (fast sti ligesom i Ishøj). - Gerne med saunamulighed Stille vandbassiner til diverse aktiviteter (ala havnebassiner)	

At der reserveres arealer til idrætsfaciliteter i nye byområder, at byggeriet finansieres, og at kommunens forvaltninger arbejder sammen for at skabe de faciliteter, der favner bredest muligt, og som løser facilitetsbehovet lokalt	Tænke faciliteter i sammenhæng med klimasikring. - Inddragelse af idræts- og fritidsbrugere ift. af tænke flere løsninger	
At faciliteterne indrettes med mulighed for afvikling af større arrangementer	Undersøge behovet for overnatning i GK - Forudsætter samarbejde med erhvervslivet Flere tilskuerpladser Optimalt set Hal 5 med fleksible tribuner i GIC, så der er gulvplads til daglig. Ellers fleksible tribuner og depotplads til disse. Flere parkeringspladser Ordentlig rengøring under arrangementer Større cafe faciliteter Flere arrangementer i de selvforvaltende haller Greve Arena til opvisning af diverse idrætsdiscipliner	
At nye og eksisterende faciliteter planlægges og anlægges ud fra et multifunktionelt perspektiv	Udbygning af Hal 3 Karlslunde hallerne med 18 meter plus hæve/sænkevæg - (Projektforslag udarbejdet Karlslunde Gymnastik) Kampsportscenter under ny tribune ved Greve Stadion. Udkig efter en facilitet på 400-500 kvm til kampsportsaktiviteter og fritidsaktiviteter - Det videre arbejde hermed behandles under Område 4 i ny helhedsplan for Greve Idræts Center	
Energiforbedring og udviklingsmuligheder omkring Greve Svømmehal	Solceller på svømmehallens tagflade - Mulighed for at udnytte større areal til solceller Tilbygning til svømmehallen - Supplerende bassin til Greve Svømmehal i stedet for bassin ved Tjørnelyskolen	

Formidling og synliggørelse af faciliteterne

Anbefaling	Indsats	Økonomi/Budget
Fra workshops i Tune og Karlslunde Hallerne, Greve Idræts Center og ved Greve Marina vinter 2017		
Synliggørelse af f.eks. stier ved at binde områder sammen, både via markering, lys e.l. så man inspireres	Løbe- og cykelruter Gøre Hedecestiens indgang fra Tune Hallerne synlig. - Mulighed for opgradering og brug af Hedecestien - Udfordringer med samarbejde omkring Hedeland. Særligt ift. etablering af pæle e.l. til markeringer Oplysning om 'Find Vej'-konceptet	

Konkrete forslag ifm. udarbejdelse af en udviklingsplan for kyststrækningen

Strandpark - lidt nord for Greve Marina	Mosedede Strand
<ul style="list-style-type: none"> - God strand - Havbad - Omklædning/Sauna - Cafe/Kiosk - Kommercielt - Kajakudlejning - Evt. foreningsdrevet - Surfklub/udlejning - Evt. foreningsdrevet - Toiletter - Klubfaciliteter - Triatlonbaner (Evt. også 'bassin' ala svømmehal) - Dykkerbane 	<ul style="list-style-type: none"> - Etablering af aktivitets/legeplads ved fortets restaurant/Mosedede Havn - Etablering af aktivitetstrappe til konditræning ved handikapnedgang - Etablering af trappenedgang til stranden ved fortet mod nord - Reetablering af stiforbindelse fra fortet til Mosede Havn - Placering af motionsredskaber til børn og voksne langs stien - Areal mellem sti og havet reetableres med klitter og beplantning - Etablering af spisepladser ved stien (flyt nogle af bordene fra stien ved fortet) - Trekanten ved masteskur etableres som græsplæne og grillplads

BILAG 3 – KORT AF FACILITETERNES PLACERING I GREVE KOMMUNE



Idræts- og fritidsfaciliteter i Greve Kommune
CTM/LHO 2016

